



## Z Á P I S

### ZE 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉHO DNE 7. BŘEZNA 2019

### V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta městyse Drnholec – pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 4.zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 26.02.2019. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlase.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky.

Dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání.

#### SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu 4. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Prodej vozidla Tatra T 815 CAS 32
- 3) Diskuse

Poté starosta přednesl návrh na doplnění programu jednání: Jako bod č. 2 projednání bodu Prodej části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec. Další body programu budou projednány následně.

K tomuto návrhu nebyly vznesena žádná připomínky.

Starosta přednesl návrh usnesení:

#### **Usnesení č. 4/1**

*Zastupitelstvo **schvaluje** změnu navrhovaného programu jednání:*

*Jako bod č. 2 bude projednán prodej části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec. Další body podle návrhu programu budou projednány následně.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Starosta dále vyzval zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné další návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh usnesení:

#### **Návrh usnesení č.4/2:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** program 4. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:*

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Prodej části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec
- 3) Prodej vozidla TATRA T 815 CAS 32
- 4) Diskuse

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

#### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Ing. Michaelu Čápkovou a Petru Konečnou. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

#### **Návrh usnesení č.4/3:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec Ing. Michaelu Čápkovou a Petru Konečnou.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

### **BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ: PRODEJ ČÁSTI POZEMKU PARC.Č. 110/1 K.Ú. DRNHOLEC**

Starosta seznámil zastupitele s návrhem.

Rada svým usnesením č. 5/5 ze dne 30.01.2019 rozhodla o zveřejnění záměru prodeje částí pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec – ulice U Sýpky. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce ode dne 05.02.2019 do 25.02.2019. O předmětné části pozemků projevil zájem jediný zájemce – Trčka Martin a Jakubcová Kateřina – koupě do spoluvlastnictví. Jedná se o část pozemku na ulici U Sýpky, který se nachází před novostavbou RD, jejímiž stavebníky jsou žadatelé.

Cena pozemku:

Cena v místě a čase obvyklá byla stanovena znaleckým posudkem č. 3547/13/19 ve výši 12.750 Kč. K ceně byl připočten správní poplatek ve výši 1.000 Kč za podání návrhu na vklad do KN dle schválených pravidel prodeje nemovitostí z majetku městyse Drnholec.

Materiál k tomuto bodu programu:

- Návrh kupní smlouvy
- GP č. 1475-21/2019
- Znalecký posudek č. 3547/13/19

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse byl vznesen dotaz, zda se neplánuje v tomto místě výstavba chodníku. K tomu starosta vysvětlil, že pozemky v okolí této části pozemku nejsou ve vlastnictví městyse a s výstavbou chodníku se tedy v této části neuvažuje.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

#### **Usnesení č.4/4:**

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prodej části pozemku parc.č. 110/1o výměře 85m2 (ostatní plocha) dle GP č. 14575-21/2019 označené jako nově vznikající parc.č. 110/14 o výměře 85m2 (ostatní plocha), vše v k.ú. Drnholec, Martinu Trčkovi, [redacted] a Kateřině Jakubcové, [redacted], (kupující) za kupní cenu **13.750 Kč** (slovy: třináct-tisíc-sedm-set-padesát korun českých). Kupní cena byla sjednána ve výši, která je v daném místě a čase cenou obvyklou. Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

18:15 - Na jednání se dostavila zastupitelka Mgr. Vendula Pucharová Kramářová BcA.

### **BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ: PRODEJ VOZIDLA TATRA T 815 CAS**

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Jedná se o prodej vozidla TATRA T 815 CAS 32. Rada městyse Drnholec stanovila minimální prodejní cenu na částku 700 tis. Kč. Zájemce o koupi – Obec Srbeč – požádala o snížení kupní ceny na částku 600 tis. Kč. Zástupci obce si vozidlo prohlédli a zjistili, že je nutné provést nezbytné opravy v odhadovaném nákladu cca 100 tis. Kč. Z toho důvodu požádali o snížení kupní ceny na částku 600 tis. Kč. Zastupitelstvo na svém 3. zasedání dne 13.02.2019 navrhované usnesení v této věci nepřijalo.

Starosta ve věci uvedl, že prodej tohoto vozidla byl projednáván v době, kdy zastupitelstvo rozhodovalo o nákupu nového vozidla CAS pro jednotku SDH. Celková cena nového vozidla byla cca 6 mil Kč s tím, že dotace budou činit 3,5 mil Kč (2,5 mil Kč z GRHZS a 1 mil. Kč z kraje) a doplatek ve výši 2,5 mil. Kč bude hradit městys, ovšem s tím, že dojde k prodeji starších vozidel se ziskem cca 1,3 mil Kč z tohoto prodeje. Nákup nového vozidla byl nakonec za těchto podmínek schválen. V současné době došlo k prodeji pouze jednoho vozidla, a to za cenu 380 tis. Kč. Prodej TATRY CAS je také za cenu nižší, než se původně počítalo. Nabídkou TATRY CAS k prodeji se rada zabývala dvakrát – jednou byla zveřejněna nabídka prodeje za nejvyšší cenu, a po té, co se nenašel žádný zájemce a byl zpracován odhad vozidla, byla radou stanovena nejnižší cena 700 tis. Kč. O tomto postupu rady bylo informováno i zastupitelstvo a nikdy nebyl vznesen žádný nesouhlas či námitka. Zájem projevil jediný zájemce – obec Srbeč. Po prohlídce vozidla požádali o slevu na ceně o 100 tisíc Kč s odůvodněním potřeby větších oprav. Z toho důvodu byla celá věc předložena zastupitelstvu s návrhem na snížení ceny na 600 tisíc Kč. Zastupitelstvo ovšem tento návrh neschválilo. Starosta dále uvedl, že i velitel jednotky s prodejem souhlasí. Na žádost zastupitele, p. Pavla Malíka, velitel jednotky vypracoval odhad nákladů pro zajištění plné akceschopnosti TATRY CAS – odhad cca 100.524 Kč. S tím předložil odhad nákladů na doplnění vybavení v tomto vozidle ve výši cca 184 tisíc Kč. Zastupitelům byl také předložen přehled příjmů a výdajů jednotky za roky 2015-2018 a náklady na pořízení a opravy TATRY. Starosta dále znovu zdůraznil, že prodej TATRY CAS byl dohodnut při jednání o nákupu nového auta a nevidí důvod, proč toto rozhodnutí měnit.

K věci se dále vyjádřil Ing. Kocman:

Uvedl, že nákup nové techniky, vyřizování dotací a dalších souvisejících věcí byla v převážné většině jeho práce. Připravil i prezentaci, která byla předložena zastupitelům při rozhodování o nákupu nové techniky, kde bylo s prodejem starších vozidel počítáno (tato prezentace byla zastupitelům na zasedání puštěna). Nákup nového vozidla byl i na základě této prezentace se záměrem prodeje starších vozidel schválen, a proto nepovažuje za správné názor měnit.

K věci se dále vyjádřil pan Malík Pavel:

Úvodem uvedl, že předložené podklady nejsou přesné. Jednak je započítán hadicový naviják, který na vozidle není, a jednak není započítán příjem z prodeje staršího vozidla LIAZ ve výši cca 650 tisíc Kč. Po započtení těchto částek vychází hospodaření TATRY CAS v plusu cca 80 tisíc Kč a to včetně oprav. Dále zastupitelům předložil prezentaci týkající se vytíženosti hasičských aut a statistiku výjezdů. V posledních letech došlo k nárůstu výjezdů a zvláště pak k dvojnásobnému nárůstu výjezdů k požárům. Vozidlo TATRA CAS je významným pomocníkem při ochraně majetku občanů. Zajišťuje dostatek vody při hašení požárů v celém hasebním obvodu jednotky, slouží i pro potřeby městyse (zalévání), nebo při zajišťování místních soutěží a při práci s dětmi a mládeží. Dále slouží i jako náhradní vozidlo při poruše nového požárního vozidla. V neposlední řadě je jeho výhodou i to, že v případě jeho poruchy je oprava snadná a rychlá. Jak ukazuje nárůst počtu výjezdů, situace se v posledních letech změnila a jedná se o velkého pomocníka. Požádal zastupitelstvo, aby prodej zrušilo. Nezbytné opravy nezatíží rozpočet městyse a provozní náklady jsou vyvážené.

Mgr. Dagmar Peřinová vznesla dotaz, zda jednotka v Drnholci je jediná, kdo v okolí zasahuje.

Ing. Bronislav Kocman k tomu doplnil, že v nedalekých Hrušovanech n.Jev. je profesionální jednotka HZS, která má k dispozici potřebnou techniku. Podle platné legislativy musí být jednotka typu JPOII, což jednotka v Drnholci je, vybavena jedním vozidlem CAS.

Pavel Malík:

Jednotka zasahuje podle hasebního obvodu a na základě příkazů z operačního střediska HZS. Stává se, že k požárům vyjíždějí obě vozidla CAS a už se i stalo, že pokud by u požáru nebyly obě naše vozidla, nebylo by čím hasit.

Karel Bejdák:

Na TATRU CAS se bylo podívat už více zájemců, ale slyšel jsem, že někteří členové jednotky prodej sabotovali. Kupce upozorňovali na závady a špatný stav vozidla.

Pavel Malík:

O takovém jednání nic nevím. Vozidlo je starší a nějaké opravy potřebuje. Spoluúčást 2,5 mil Kč na novém vozidle není moc, některé obce doplácí víc. Celkově je provoz celé jednotky v plusu.

Ing. Bronislav Kocman:

O dalším rozvoji jednotky jsme se bavili s velitelem. Jednotka je vybavená dobře, co se týká techniky, výstroje a výzbroje, má nové vozidlo pro zásahy. V budoucnu by bylo dobré zaměřit se spíše na rekonstrukci zázemí a hasičské zbrojnice.

Do následné diskuse se zapojilo více zastupitelů. Na jedné straně byly vznášeny argumenty, že při rozhodování o pořízení nového auta byla dohoda o prodeji starších vozidel, aby se spoluúčást městyse snížila. Dohody by se měly dodržovat. Na druhé straně se argumentovalo změnou situace i změnou zastupitelstva, které může mít jiný názor a potřebou druhého vozidla CAS pro zajištění dostatku vody a také jako záložního vozidla.

Po delší diskusi dal starosta o návrhu usnesení hlasovat:

**Usnesení č.4/5:**

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prodej vozidla TATRA T 815 CAS 32 Obci Srbeč, IČ:00244449, Srbeč č.pop. 16, za prodejní cenu 600.000 Kč.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 8

Proti: 6

Zdržel se: 1

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Po ukončení hlasování ještě dále probíhala diskuse na toto téma, ale žádný jiný návrh na usnesení podán nebyl.

Po skončení diskuse k tomuto bodu starosta pokračoval v jednání posledním bodem programu

## **BOD Č. 9 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DISKUSE**

Starosta otevřel závěrečnou diskusi.

Bc. Petr Ševčík vznesl dotaz ohledně úpravy silničního provozu na ulici Hrušovanské u bytových domů. K tomu starosta sdělil, že se návrhem bude zabývat a projedná ho s příslušnými orgány.

Program jednání byl vyčerpán a starosta ukončil zasedání v 19:50.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne : 11.03.2019

Vyhotovila: Viceníková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse .....

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Michaela Čápková .....

Petr Konečná .....