



Z Á P I S

Z 16. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC KONANÉHO DNE 9. PROSINCE 2021

V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 16. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 25. listopadu 2021. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlase.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námítky.

Dále konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání.

Ze zasedání se omluvili: Ing. Bronislav Kocman, Ing. Michaela Čápková, Pavel Malík, Jakub Ševčík

BOD Č.1 TECHNICKÝ BOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu 16. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti rady
3. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2022
4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. Dodatek č.2 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
6. Majetkové záležitosti – odkup části pozemku parc.č. 1643/304 k.ú. Drnholec
7. Diskuse

Starosta dále navrhnul změnu programu jednání, a to vypuštění bodu č. 6 – odkup části pozemku parc.č. 1643/304 z důvodu dořešení zákazu zcizení a zástavního práva k pozemku, a dále navrhnul jako bod č.6 zařadit Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby a prominutí pokuty.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení č. 16/1

Zastupitelstvo **schvaluje** změnu navrhovaného programu jednání:

- 1) Bod programu č.6 Majetkové záležitosti – odkup části pozemku parc.č. 1643/304 k.ú. Drnholec nebude na dnešním zasedání projednáván.
- 2) Jako bod č. 6 bude projednána Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby a prominutí pokuty. Další body podle návrhu programu budou projednány následně.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Starosta vyzval zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné další návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh programu včetně schválené změny:

Návrh usnesení č.16/2:

Zastupitelstvo **schvaluje** program 16. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:

1. *Technický bod, schválení programu jednání*
2. *Zpráva o činnosti rady*
3. *Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2022*
4. *Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství*
5. *Dodatek č.2 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK*
6. *Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby a prominutí pokuty*
7. *Diskuse*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Petru Konečnou a Karla Bejdáka. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení č.16/3:

Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 16. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec zastupitele Petru Konečnou a Karla Bejdáka.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

**BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY**

Starosta přednesl zprávu o činnosti rady za období od 17.09.2021 do 09.12.2021.

Podklady:

- zpráva o činnosti rady
- rozpočtové opatření č. 8/2021

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Byl vznesen dotaz týkající se výše pachtovného z pozemku parc.č. 8524/1 k.ú. Drnholec – ořechový sad. Výše pachtovného je v nepoměru k pachtovnému, které je vybíráno u obdobných pozemků. K tomu starosta uvedl, že pachtovní smlouva na tento pozemek byla uzavřena se zájemcem, který učinil nejvyšší nabídku, což bylo 30 tis. Kč/rok. Jedná se o ořechový sad, který bude využíván jako pastva pro poníky. Pozemek i ořechový sad je dlouho dobu neudržovaný a nový pachtýř postupně provede údržbu.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.16/4:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 17.09.2021 do 09.12.2021 bez výhrad.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
PRAVIDLA ROZPOČTOVÉHO PROVIZORIA NA ROK 2022**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Sestavení návrhu rozpočtu na rok 2022 nebylo možné jednak z technických důvodů a dále i s ohledem na neschválení státního rozpočtu na rok 2022. Hospodaření Městyse Drnholec se tedy bude v počátku roku 2022 řídit rozpočtovým provizoriem, a to až do doby schválení rozpočtu na rok 2022, a to tak, aby byl zajištěn bezproblémový chod městyse, úřadu městyse a jeho organizačních složek a příspěvkové organizace.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.16/5:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** zásady, kterými se bude řídit hospodaření městyse Drnholec a jednotlivých složek městyse financovaných z rozpočtu městyse v období rozpočtového provizoria, tedy od 01.01.2022 do doby schválení rozpočtu městyse Drnholec na rok 2022:

1. Pokud to zákonné nebo smluvní povinnosti neurčí jinak, měsíční výdaje budou čerpány maximálně do výše 1/12 schváleného rozpočtu na rok 2021.
2. Běžné výdaje – finanční prostředky budou vynakládány na základní provozní potřeby a výdaje nezbytné k zabezpečení provozu městyse a úřadu městyse včetně jeho organizačních složek, případně výdaje spojené s nenadálou havarijní situací, přičemž bude dbáno na hospodárnost a efektivnost vynakládaných finančních prostředků.
3. Investiční výdaje – v období rozpočtového provizoria budou uvolňovány investiční prostředky pouze na neodkladné platby za práce smluvně zajištěné v roce 2021 či dříve a na akce již rozestavěné z předchozích let.
4. V období rozpočtového provizoria nebudou zahajovány žádné nové investiční akce, jejich příprava však bude pokračovat v plánovaném rozsahu.
5. Bude poskytnut příspěvek vlastní příspěvkové organizaci (ZŠ a MŠ Drnholec) ve výši maximálně 400.000 Kč měsíčně.
6. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 4 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY
Č. 2/2021 O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ
A Č. 3/2021 O STANOVENÍ OBECNÍHO SYSTÉMU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Jsou navrhovány nové obecně závazné vyhlášky týkající se místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Tyto navrhované OZV nahrazují stávající platné OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Důvodem změn je změna legislativy. Výše místního poplatku ani motivační systém MESOH se nemění.

Podklady:

- Návrh OZV č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- Návrh OZV č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevnesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.16/6:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.16/7:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 5 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DODATEK Č.2 SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ FINANCOVÁNÍ SYSTÉMU IDS JMK

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

K projednání je předkládán návrh dodatku č.2 smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s Jihomoravským krajem. Předmětem dodatku je navýšení příspěvku obcí do Fondu IDS na 100 Kč ročně na jednoho obyvatele. V současnosti platíme 50 Kč/obyvatele/rok – od roku 2011.

Podklady:

- Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK
- Průvodní dopis

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevnesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.16/8:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání schvaluje uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK uzavřené s Jihomoravským krajem, sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Brno. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 6 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ LHŮTY K DOKONČENÍ STAVBY
A PROMINUTÍ SMLUVNÍ POKUTY**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Dne 07.04.2016 byla uzavřena kupní smlouva č. KS/15/2016 mezi Městyssem Drnholec, Kostelní 368, Drnholec na straně jedné (prodávající) a panem [REDAKCE] na straně druhé (kupující), s právními účinky ke dni 13.04.2016, jejímž předmětem byl převod pozemku parc.č. 1760/74 k.ú. Drnholec za účelem stavby rodinného domu. V čl. 5 výše uvedené kupní smlouvy se kupující zavázal dokončit stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/74 k.ú. Drnholec do pěti let ode dne vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku. Vklad byl proveden dne 06.05.2016. V čl.6 výše uvedené kupní smlouvy je uvedena smluvní pokuta pro případ, že tento závazek kupující poruší, a to ve výši 10.000 Kč za každý měsíc, po který porušení trvá. Smluvní pokuta k dnešnímu dni činí 70.000 Kč.

Dne 06.12.2021 požádal pan [REDAKCE] o prominutí smluvní pokuty a prodloužení termínu k dokončení stavby podle kupní smlouvy č. KS/15/2016 ze dne 07.04.2016. Jedná se o stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/74 k.ú. Drnholec – ulice Janečkova.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse zastupitelé debatovali, zda smluvní pokutu prominout a termín k dokončení stavby prodloužit. Vzhledem k tomu, že obdobným žádostem v minulosti zastupitelstvo vyhovělo, bylo nakonec i této žádosti vyhověno.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.16/9:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prominutí pohledávky ve výši 70.000 Kč za panem [REDAKCE]*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 2

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č. 16/10

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. KS/15/2016, která byla uzavřena dne 07.04.2016 s panem [REDAKCE], na prodej pozemku parc.č. 1760/74 k.ú. Drnholec. Předmětem dodatku bude prodloužení doby k dokončení stavby do 31.05.2022.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 7 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
DISKUSE**

Starosta otevřel závěrečnou diskusi.

V rámci diskuse se přihlásila o slovo Mgr. Hana Vlková, ředitelka ZŠ a MŠ Drnholec. Informovala o dokončení prací na opravách učeben na I.stupni a o novém vybavení školní kuchyně. Současně zastupitelstvo informovala i o plánových opravách v budovách školy a školky v příštím roce. V této souvislosti poděkovala zastupitelstvu za podporu a pomoc.

V rámci diskuse byl dále vznesen návrh na zakoupení profesionálního čistícího stroje na nový kulturní dům. Bylo dohodnuto, že tento nákup bude zahrnut do návrhu rozpočtu na rok 2022.

Žádné další příspěvky do diskuse nebyly.

Program jednání byl vyčerpán a starosta ukončil zasedání v 19:10.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne: 13.12.2021

Vyhotovila: Viceníková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Petra Konečná v.r.

Karel Bejdák v.r.