

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 36. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

VE VOLEBNÍM OBDOBÍ 2022-2026

KONANÉ DNE 30.09.2024 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ing. Libor Růžička, Ing. Michaela Čápková, Bc. Andrea Španielová, Ing. Bronislav Kocman, Božeková Dana

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 36/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 36. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání
2. ZŠ a MŠ Drnholec – plán odpisů na rok 2024 – změna
3. Rozpočtové opatření č.5/2024
4. Dar obcím zasaženým povodněmi
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – Drnholec, Hrabal příp. kNN PB713“
6. Smlouva o dílo – vypracování změny č.1 územního plánu Drnholec
7. Smlouva o dílo – editorství pro průběžné vkládání dat do digitální technické mapy
8. Výběr dodavatele – těžba porostu 101Ba11 a následná obnova porostu – parc.č. 8302 k.ú. Drnholec
9. Žádost o udělení souhlasu s užitím znaku obce
10. Dohoda o uznání dluhu

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – ZŠ a MŠ Drnholec – plán odpisů na rok 2024 – změna

Radě byla předložena změna plánu odpisů Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec na rok 2024. Předmětem změny je zahrnutí nově pořízeného majetku do odpisů – nákup nového dotykového panelu - do odpisů.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č.36/2:

Rada městyse Drnholec po projednání **schvaluje** plán odpisů 2024/2 – změna - na rok 2024 pro Základní školu a mateřskou školu Drnholec, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec. Schválený plán odpisů na rok 2024 tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 5/2024

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 5/2024. Předmětem rozpočtového opatření je poskytnutí daru obcím zasaženým povodní a dále i zapojení výdajů souvisejících s ochranou proti povodni. Náklady budou kryty z přijatých úroků z finančních prostředků na termínovaných vkladech.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/3:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2024. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 4 – Dar obcím zasaženým povodněmi

Rada se zabývala poskytnutím daru ve výši 90.000 Kč obcím zasaženým povodněmi. Při výběru obcí rada posuzovala velikost obce a způsobené škody. Po diskusi byly vybrány dvě obce. Obec Kobylá nad Vidnavkou byla zasažena ničivou povodní, která pro ni byla katastrofální. Kobylá nad Vidnavkou je momentálně rozdělena na dvě poloviny, chybí cesta na spodní konec obce. V obci přišly dvě rodiny o své domy. Zaplaveno bylo 80 % domů v celé obci. Druhou zasaženou obcí je obec Velká Kraš. Obec je stále bez dodávek elektřiny, částečně se podařilo alespoň obnovit obecní vodovod. Přišli o mosty a občané za řekou mají problémy se spojením. Rada se usnesla, že každé z obcí bude poskytnut dar ve výši 45.000 Kč.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/4:

Rada **schvaluje** poskytnutí daru obci Kobylá nad Vidnavkou ve výši 45.000 Kč. Schválené znění darovací smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Usnesení č. 36/5:

Rada **schvaluje** poskytnutí daru obci Velká Kraš ve výši 45.000 Kč. Schválené znění darovací smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 5 – Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu

„Drnholec, Hrabal příp. kNN PB713“

Radě byl předložen návrh společnosti EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 133/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Hrabal příp. kNN PB713“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/6:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na pozemku parc.č. 133/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Hrabal příp. kNN PB713“.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 6 – Smlouva o dílo – vypracování změny č.1 územního plánu Drnholec

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo se společností Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, Brno, na vypracování změny č.1 územního plánu Drnholec za dohodnutou cenu 834.900 Kč včetně DPH. Předmětem, změny je umístění fotovoltaické elektrárny společnosti ČEZ a.s. Veškeré náklady na pořízení změny č.1 územního plánu Drnholec uhradí společnost ČEZ a.s.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/7:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IČ:18824463, sídlem Příkop 8, Brno, na vypracování změny č.1 územního plánu Drnholec za dohodnutou cenu 834.900 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 7 – Smlouva o dílo – editorství pro průběžné vkládání dat do digitální technické mapy

Radě byl předložen návrh smlouvy se společností GPlus s.r.o., se sídlem Újezd u Sezemic, Sezemice, o editorství pro průběžné vkládání dat vybraných částí dopravní a technické infrastruktury do digitální mapy České republiky. Dohodnutá cena je jednorázová odměna za každou změnu 1.800 Kč bez DPH plus 30 Kč bez DPH za každý změnový bod v předaném souboru JVF.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/8:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy se společností GPlus s.r.o., se sídlem Újezd u Sezemic, Sezemice, o editorství pro průběžné vkládání dat vybraných částí dopravní a technické infrastruktury do digitální mapy České republiky. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 8 – Výběr dodavatele – těžba porostu 101Ba11 a následná obnova porostu na pozemku parc.č. 8302 k.ú. Drnholec

Radě byly předloženy nabídky společností na těžbu porostu 101Ba11, následnou obnovu a péči na pozemku parc.č. 8302 k.ú. Drnholec.

Nabídky podali:

- Marcel Bena, Staré Hamry 278
- Dřevo-Málek s.r.o., Bukovská 375, Protivanov
- RKM Wood s.r.o., Komenského náměstí 1708/17, Ivančice

Po posouzení předložených nabídek rada vybrala cenově nejvýhodnější nabídku, a to nabídku společnosti RKM Wood s.r.o., Komenského náměstí 1708/17, Ivančice.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/9:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností RKM Wood s.r.o., IČ:14259664, se sídlem Komenského náměstí 1708/17, Ivančice, jejímž předmětem je těžba porostu 101Ba11 na pozemku parc.č. 8302 k.ú. Drnholec včetně výkupu vytěžené suroviny, úklid klestu, zaplacení, celoplošné přípravy půdy, zalesnění paseky včetně následné péče po dobu pěti let. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 9 – Žádost o udělení souhlasu s užitím znaku obce

Radě byla předložena žádost společnosti Nové Vinařství a.s., Zarybník, o udělení souhlasu s užíváním znaku městyse Drnholec na výrobcích společnosti – na vinětách lahví vína. Rada se žádostí zabývala a dospěla k závěru, že není žádný důvod tento souhlas neudělit.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/10:

Rada souhlasí s užitím znaku městyse Drnholec na výrobcích společnosti Nové Vinařství a.s., se sídlem Zarybník 516. Znak městyse bude použit na vinětách lahví vína vyráběného v Drnholci.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 10 – Dohoda o uznání dluhu

Radě byl předložen návrh dohody o uznání dluhu a způsobu jeho úhrady [redacted]
[redacted] Jedná se o smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.

Dne 04.09.2017 byla uzavřena kupní smlouva č. KS/13/2017 na koupi pozemku parc.č. 1760/52 o výměře 701m² kat. území Drnholec, s právními účinky vkladem do Katastru nemovitostí ke dni 14.09.2017. Dle této smlouvy měla být stavba zahájena do dvou let od vkladu práva do KN, tedy do 14.09.2019. Jelikož v této lhůtě nebyla stavba zahájena, došlo po vzájemné dohodě a na základě usnesení zastupitelstva ze dne 04.12.2019 k uzavření dodatku č.1 k výše uvedené kupní smlouvě, jehož předmětem bylo stanovení termínu pro zahájení stavby, a to do 31.05.2020. Jelikož stavba rodinného domu nebyla ani v této prodloužené lhůtě zahájena, byl po vzájemné dohodě uzavřen dodatek č.2, podle něhož měla být stavba zahájena do 30.04.2021 a dokončena do 30 měsíců od zahájení. Dne 16.01.2023 požádali stavebníci o další prodloužení termínu k dokončení stavby, a to do 01.04.2025. Zastupitelstvo na svém 3. zasedání dne 23.02.2023 žádost projednalo a usnesením č. 3/13 vyslovalo souhlas s prodloužením lhůty pro dokončení stavby do 01.04.2024. Na základě tohoto usnesení byl dne 15.03.2023 uzavřen dodatek č.3. Dne 04.03.2024 stavebníci požádali o opětovné prodloužení termínu k dokončení stavby do 01.04.2025. Zastupitelstvo na svém 9. zasedání dne 11.04.2024 žádosti nevyhovělo. Dne 05.08.2024 byla uhrazena smluvní pokuta ve výši 40.000 Kč za období 04-07/2024. K dnešnímu dni činí smluvní pokuta 20.000 Kč – měsíce 08 a 09/2024. Dne 23.09.2024 opětovně požádali manželé Boudní o prodloužení termínu k dokončení stavby. Zastupitelstvo se žádostí zabývalo na svém 11. zasedání dne 26.09.2024. Po projednání zastupitelstvo rozhodlo o prodloužení termínu k dokončení stavby do 31.12.2025. Případné vzdání se práva a prominutí dluhu do výše 100.000 Kč přísluší radě (§85 písm.f zákona o obcích). Zastupitelstvo se na zasedání dohodlo, že na existující pohledávku ve výši 20.000 Kč bude uzavřena dohoda o uznání dluhu s úhradou do 31.12.2025. Pokud bude termín k dokončení stavby dodržen, je možnost požádat o odpuštění smluvní pokuty.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 36/11:

*Rada schvaluje uzavření dohody o uznání dluhu a způsobu jeho úhrady [redacted]
[redacted] Schválené znění dohody tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:45 hod.

Zápis vyhotoven dne: 02.10.2024

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ing. Libor Růžička, starosta v.r.

Ing. Michaela Čápková, místostarostka v.r.