



Z Á P I S

Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC KONANÉHO DNE 9. KVĚTNA 2019 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta městyse Drnholec – pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 5. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 25.dubna 2019. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlase.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námítky.

Dále konstatoval, že je přítomno všech 15 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu 5. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Smlouva o úvěru
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Diskuse

Poté starosta přednesl návrh na doplnění programu jednání: Jako bod č. 5 projednání ukončení dohod o společném školském obvodu. Další body programu budou projednány následně.

K tomuto návrhu nebyly vznesena žádná připomínky.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/1

*Zastupitelstvo **schvaluje** změnu navrhovaného programu jednání: Jako bod č. 5 bude projednáno ukončení dohod o společném školském obvodu. Další body podle návrhu programu budou projednány následně.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Starosta dále vyzval zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné další návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení č.5/2:

*Zastupitelstvo **schvaluje** program 5. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:*

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Smlouva o úvěru
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Majetkové záležitosti

- 5) *Ukončení dohod o společném školském obvodu*
- 6) *Diskuse*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Pavla Malíka a Jakuba Ševčíka. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení č.5/3:

*Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec Pavla Malíka a Jakuba Ševčíka.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ: SMLOUVA O ÚVĚRU

Starosta seznámil zastupitele s návrhem.

Jedná se o úvěr ve výši 27 mil. Kč určený na stavbu nového kulturního domu. Starosta přítomné seznámil s nabídkami bankovních ústavů, které městys obdržel. Nabídky předložily: Komerční Banka a.s., UniCreditBank a.s., Sberbank CZ a.s. a Česká spořitelna a.s. Předloženými nabídkami se zabývala rada městyse na své 9. schůzi dne 08.04.2019 a po posouzení nabídek vybrala jako nejvýhodnější nabídku Komerční banky a.s. s fixní úrokovou sazbou ve výši 2,02 % p.a.

Materiál k tomuto bodu programu:

- Smlouva o úvěru
- Úvěrové podmínky
- Všeobecné obchodní podmínky
- Pravidla časového pořadí úhrad pohledávek

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse byl vznesen dotaz týkající se závazků městyse obsažených v návrhu smlouvy. K tomu starosta uvedl, že splnění podmínek smlouvy nebude problém, ale i přesto před podpisem s bankou ujasní některé její požadavky.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/4:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o úvěru s Komerční bankou a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ:45317054, na poskytnutí úvěru ve výši 27.000.000 Kč (slovy dvacet-sedm-miliónů korun českých). Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Jedná se o příjem z prodeje vozidla TATRA CAS 32 ve výši 600 tis. Kč. Tento příjem bude zapojen do zůstatku bankovního účtu.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznegli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/5:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č.2/2019. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 4 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
MEJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

Žádost o prodej pozemku parc.č. 1721/13k.ú. Drnholec

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Jedná se o pozemek na ulici Hrušovanská. Pozemek z části zasahuje do nezpevněné místní komunikace u řadových garáží. Rada žádost projednala na své schůzi dne 25.03.2019 a po projednání dospěla k závěru, že prodej tohoto pozemku není vhodný vzhledem k výše uvedenému. Z toho důvodu nedoporučila radě schválení prodeje výše uvedeného pozemku.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznegli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/6:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **neschvaluje** prodej pozemku parc.č. 1721/13 k.ú. Drnholec.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Žádost o prodej domu nám. Svobody č.pop. 64/5 k.ú. Drnholec

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Společnost Hotel Drnholec, SLEEP & RELAX a.s., se sídlem nám.Svobody 5/8, Drnholec, požádala o odkoupení objektu č.pop. 64/5 včetně pozemku parc.č. 132/1 k.ú. Drnholec a garáže s pozemkem parc.č. 132/3 k.ú. Drnholec.

Stránka 3 z 5

Jedná se o objekt na nám.Svobody, ve kterém je v přízemí umístěna prodejna masa, květinářství a provozovna kosmetiky a v I.NP dva nájemní byty. Rada podanou žádost projednala, a jelikož o prodeji tohoto objektu již několikrát zastupitelstvo rozhodovalo a prodej neschválilo, rada v této věci nepřijala žádné usnesení a žádost byla předložena k posouzení zastupitelstvu. Na zasedání zastupitelstva starosta všechny přítomné seznámil s vyjádřením společnosti, které se týkalo budoucího využití objektu.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Do následné diskuse se zapojilo několik zastupitelů. Předmětem diskuse byl i špatný technický stav budovy. Zastupitelé zvažovali, zda objekt ponechat ve vlastnictví městyse i za cenu nutných finančně náročných oprav a podpořit tak podnikající subjekty, které mají v tomto objektu své provozovny, nebo objekt prodat. Byl zvažován i návrh prodeje s podmínkou zachování stávajících provozoven v objektu.

V závěru diskuse dal starosta hlasovat o návrhu usnesení:

Usnesení č.5/7:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. 132/1 k.ú. Drnholec, jehož součástí je objekt č.pop. 64/5 a pozemku parc.č. 132/3 k.ú. Drnholec, jehož součástí je stavba garáže, a ukládá starostovi zveřejnit záměr prodeje a připravit veškeré podklady potřebné pro schválení prodeje zastupitelstvem.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 4

Proti: 9

Zdržel se: 2

Starosta konstatoval, že **usnesení nebylo přijato.**

**BOD Č. 5 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
UKONČENÍ DOHOD O SPOLEČNÉM ŠKOLSKÉM OBVODU**

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Jedná se o dohody s obcemi Jevišovka, Nový Přerov a Dobré Pole, které se týkají vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola Drnholec p.o.

Na základě společných jednání tuto činnost s platností od 1.ledna 2019 vykonávají v jednotlivých obcích příspěvkové organizace zřízené obcemi k tomuto účelu. Z toho důvodu je tedy navrhováno ukončení těchto dohod a to vzájemnou dohodou smluvních stran.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznikli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/8:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** uzavření dohody s obcí Jevišovka, o ukončení platnosti dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem Svatoplukova 277/2, Drnholec, IČ: 702 82 790, která byla uzavřena dne 20.04.2017.*

Usnesení č. 5/9:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** uzavření dohody s obcí Nový Přerov, o ukončení platnosti dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem Svatoplukova 277/2, Drnholec, IČ: 702 82 790, která byla uzavřena dne 10.05.2017.*

Usnesení č. 5/10:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání schvaluje uzavření dohody s obcí Dobré Pole, o ukončení platnosti dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem Svatoplukova 277/2, Drnholec, IČ:702 82 790, která byla uzavřena dne 20.04.2017.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení č. 5/8, 5/9 a 5/10 současně:

Hlasování: Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení byla přijata.**

**BOD Č. 6 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
DISKUSE**

Starosta otevřel závěrečnou diskusi.

Byl vznesen dotaz týkající se průběhu stavby nového kulturního domu. Starosta přítomné seznámil se stavem probíhajících prací. V současné době je dokončena hrubá stavba, pokračují vnitřní práce, připravuje se zahájení prací na venkovním amfiteátru a zpevněných plochách.

Dále byl vznesen dotaz, zda městys neuvažuje o umístění odpadkových košů a sáčků na psí exkrementy. K tomu starosta sdělil, že o tomto městys prozatím neuvažuje.

Další dotaz se týkal plánované úpravy sítí NN na ulici Husova. K tomu starosta sdělil, že společnost E.ON informovala městys o připravované akci výměny venkovního vedení NN na ulicích Husova, Kamnářská, Tovární a Zámečnická za podzemní vedení. Práce by měli probíhat v roce 2020. S tím souvisí i odstranění stávajících sloupů NN, na kterých je umístěn místní rozhlas a veřejné osvětlení. Městys tedy bude muset v těchto ulicích instalovat vlastní sloupky pro místní rozhlas a veřejné osvětlení včetně nového vedení.

Od přítomných občanů byl vznesen dotaz, týkající se neudržovaných pozemku na ulici Hrušovanská. Jedná se o pozemky, které jsou ve vlastnictví ing. Holce. Pozemky jsou neudržované a plevel se rozšiřuje na okolní pozemky. Starosta v této věci sdělil, že městys nemá možnost, jak zjednat nápravu.

Program jednání byl vyčerpán a starosta ukončil zasedání v 19:00.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne : 14.05.2019

Vyhotovila: Viceníková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Malík

Jakub Ševčík