



# MĚSTYS DRNHOLEC

KOSTELNÍ 368, DRNHOLEC 691 83

## Z Á P I S

### ZE 17. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC KONANÉHO DNE 7. ČERVNA 2018 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta městyse Drnholec – pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 17. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 30.05.2018. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlase.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námítky.

Dále konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání.

#### SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec
- 3) Závěrečný účet městyse Drnholec za rok 2017
- 4) Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2018-2022
- 5) Program rozvoje městyse Drnholec a Plán rozvoje sportu městyse Drnholec pro období 2018 – 2026
- 6) Majetkové záležitosti - prodeje majetku z vlastnictví městyse Drnholec
- 7) Diskuse

Starosta vyzval zastupitele k podání návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh usnesení:

#### **Návrh usnesení č.17/1:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** program 17. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:*

- 1) *Technický bod, schválení programu jednání*
- 2) *Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec*
- 3) *Závěrečný účet městyse Drnholec za rok 2017*
- 4) *Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2018-2022*
- 5) *Program rozvoje městyse Drnholec a Plán rozvoje sportu městyse Drnholec pro období 2018 – 2026*
- 6) *Majetkové záležitosti - prodeje majetku z vlastnictví městyse Drnholec*
- 7) *Diskuse*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

### **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Michaelu Čápkovou a Bc. Pavlu Seveldovou. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

#### **Návrh usnesení č.17/2:**

*Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu ze 17. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec Ing. Michaelu Čápkovou a Bc. Pavlu Seveldovou.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

## **BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY MĚSTYSE DRNHOLEC**

Místostarosta přednesl zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 09.03.2018 do 07.06.2018.

Materiál k tomuto bodu programu:

- zpráva o činnosti rady
- rozpočtové opatření č. 1/2018

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné příspěvky ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

#### **Usnesení č.17/3:**

*Zastupitelstvo městyse Drnholec **bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 09.03.2018 do 07.06.2018 bez výhrad.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

## **BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTYSE DRNHOLEC ZA ROK 2017**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem – materiál k účetní závěrce městyse Drnholec sestavené k datu 31.12.2017 a materiál k závěrečnému účtu městyse Drnholec za rok 2017. Městys Drnholec hospodařil v roce 2017 se ziskem 17 680,8 tis. Kč. K 31.12.2017 měl městys Drnholec celkově na účtech 51 057,056 tis. Kč (účty u KB a ČSOB). Městys nemá žádné úvěry. Podrobnější údaje o stavu majetku, pohledávek a závazků a další údaje jsou uvedeny v materiálu, který byl předložen k jednání zastupitelstva.

Přezkoumání hospodaření městyse Drnholec za rok 2017 bylo provedeno Krajským úřadem Jihomoravského kraje a nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné příspěvky ani připomínky zastupitelé nevznegli. Starosta dal možnost k vyjádření přítomným občanům. Nikdo z přítomných neměl žádný další příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Podklady pro jednání:

- kompletní dokumentace k účetní závěrce sestavené ke dni 31.12.2017
- kompletní dokumentace k závěrečnému účtu za rok 2017

Starosta přednesl návrh usnesení:

**Usnesení č.17/4:**

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání*

- 1. s c h v a l u j e** účetní závěrku Městyse Drnholec sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2017, která tvoří přílohu č.1 tohoto usnesení
- 2. b e r e n a v ě d o m í**
  - 2.1. *Kompletní dokumentaci k „Závěrečnému účtu městyse Drnholec za rok 2017“ (příloha č. 2 tohoto usnesení).*
  - 2.2. *Kladný zůstatek hospodaření Městyse Drnholec za rok 2017 ve výši 17 680,8 tis Kč před zdaněním.*
  - 2.3. *Zprávu Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Drnholec za rok 2017, která je součástí kompletní dokumentace k „Závěrečnému účtu městyse Drnholec za rok 2017“ (příloha č.2 tohoto usnesení).*
- 3. s c h v a l u j e**
  - 3.1. *„Závěrečný účet městyse Drnholec za rok 2017“ a uzavření celoročního hospodaření městyse Drnholec v roce 2017 bez výhrad.*
  - 3.2. *Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti městyse Drnholec za rok 2017 takto:  
Zisk ve výši 17 680,8 tis Kč před zdaněním převést na účet 432 - nerozdělený zisk z minulých let.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 4 PROGRAMU JEDNÁNÍ: STANOVENÍ POČTU ZASTUPITELŮ  
NA VOLEBNÍ OBDOBÍ 2018 – 2022**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, v platném znění, zastupitelstvo stanoví počet členů zastupitelstva na každé volební období. Podle § 68 odst. 4 zákona o obcích neurčí-li zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.

Podle § 68 v obci nad 500 do 3 000 obyvatel může mít zastupitelstvo 7 až 15 členů. Stav obyvatel městyse Drnholec k 1. lednu 2018 byl 1.785 obyvatel.

Podle § 99 odst.3 zákona o obcích se rada nevolí v obcích, kde zastupitelstvo má méně než 15 členů. Zastupitelstvo v Drnholci má od roku 1994 – první volby do zastupitelstev obcí – 15 členů a pětičlennou radu.

Starosta vyzval zastupitele k podání návrhu na usnesení v tomto bodě. Žádný návrh nebyl vznesen.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné příspěvky ani připomínky zastupitelé nevznikli. Starosta dal možnost k vyjádření přítomným občanům. Nikdo z přítomných neměl žádný další příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Jelikož nebyl žádný návrh na usnesení vznesen, počet členů zastupitelstva tedy zůstává pro nadcházející volební období stejný – tedy 15 členů.

## **BOD Č. 5 PROGRAMU JEDNÁNÍ: PROGRAM ROZVOJE MĚSTYSE DRNHOLEC PLÁN ROZVOJE SPORTU MĚSTYSE DRNHOLEC**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Městys přistoupil ke zpracování Programu rozvoje městyse Drnholec na období 2018 – 2026 (PRO). Kompletní rozvojová koncepce obce, tzn. strategická a návrhová část je předkládána ke schválení. Od schváleného znění se odvinou postupné realizační kroky, které budou naprogramované v akčních (ročních) plánech. K projednání v zastupitelstvu obce byla předložena kompletní strategická a návrhová část PRO, která se obsahově skládá z následujících oddílů (kompletní dokument mají členové zastupitelstva obce k dispozici jako podklad pro projednávání):

Analytická část

- Charakteristika obce
- Východiska pro návrhovou část

Návrhová část

- Strategická vize a cíle
- Opatření a aktivity
- Podpora realizace programu

Na zpracování a konečné formulaci PRO se podíleli:

- osoba odpovědná za zpracování dokumentu: Ing. Bronislav Kocman
- členové: rady obce
- občané obce následujícími způsoby: dotazníkové šetření / veřejné projednávání /

Předložený Program rozvoje městyse je komplexní, vnitřně provázaný a logicky uspořádaný dokument, významný pro koncepční a systémový rozvoj městyse Drnholec. Předložený PRO bude obci v návrhovém období 2018 – 2026 sloužit zejména jako:

- stěžejní podklad pro vytvoření argumentační základny pro rozhodování orgánů obce v zásadních rozvojových otázkách,
- manuál pro aktivizaci vnitřních zdrojů obce a realizaci rozvojových aktivit,
- opora pro čerpání finančních prostředků z národních zdrojů a ze zdrojů Evropské unie.

Současně byl předložen i Plán rozvoje sportu městyse Drnholec. Ten vychází ze současného stavu podpory sportu a v návrhové části stanovuje oblasti, cíle a formy podpory sportu v městyse Drnholec.

Materiál k tomuto bodu programu:

- Program rozvoje městyse Drnholec včetně důvodové zprávy
- Plán rozvoje sportu městyse Drnholec
- Důvodová zpráva

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Byl vznesen dotaz týkající se instalování bankomatu. K tomu starosta sdělil, že v současné se pokouší zjistit u Komerční banky a.s. podmínky pro instalování bankomatu. Banka prozatím neprojevila zájem. Budou případně osloveny i jiné banky.

Zastupitel Ing. Růžička vznesl požadavek na provedení opatření na ulici Wolkerova pro snížení rychlosti projíždějících automobilů. Navrhoval osazení retardérů nebo semaforu.

K tomu starosta sdělil, že silnice na ulici Wolkerova není v majetku městyse, ale jedná se o komunikaci II.třídy v majetku Jihomoravského kraje, tudíž jakékoliv úpravy provozu je nutné odsouhlasit jednak s Policií ČR – DI a dále i s Jihomoravským krajem a Správou a údržbou silnic. Osazení retardérů bylo již v minulosti konzultováno, ovšem bez úspěchu. Starosta se pokusí opět oslovit všechny dotčené s návrhem umístění semaforu.

Žádné další příspěvky ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

**Usnesení č.17/5:**

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání:*

- 1) *schvaluje Program rozvoje městyse Drnholec. Schválený program tvoří přílohu k tomuto usnesení.*
- 2) *ukládá starostovi zajistit vypracování Akčního plánu pro rok 2019 v přímé návaznosti na schválený Program rozvoje městyse Drnholec.*
- 3) *schvaluje Plán rozvoje sportu městyse Drnholec. Schválený plán tvoří přílohu k tomuto usnesení*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

## **BOD Č. 6 PROGRAMU JEDNÁNÍ: MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI – PRODEJE MAJETKU Z VLASTNICTVÍ MĚSTYSE DRNHOLEC**

### **PRODEJ ČÁSTÍ POZEMKŮ PARC.Č. 8528 A PARC.Č. 8530 K.Ú. DRNHOLEC**

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

Jedná se o prodej části pozemků na ulici Výsluní.

Rada svým usnesením č. 74/10 ze dne 12.03.2018 rozhodla o zveřejnění záměru prodeje částí pozemků parc.č. 8528 a 8530 k.ú. Drnholec – ulice Výsluní. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce ode dne 26.03. do 13.04.2018. O předmětné části pozemků projevil zájem jediný zájemce.

Jedná se o části pozemků, které jsou platnou územně plánovací dokumentací určeny pro stavby objektu pro bydlení.

Cena pozemku:

Podle cenových údajů realizovaných prodejů srovnatelných pozemků v okolí byla cena v místě a čase obvyklá stanovena ve výši 370 Kč/m<sup>2</sup>.

Materiál k tomuto bodu programu:

- návrh usnesení
- Návrh kupní smlouvy
- GP č. 1422-062/2018

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné příspěvky ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

**Usnesení č. 17/6:**

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání schvaluje prodej části pozemku parc.č. 8528 o výměře 572 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) a části pozemku parc.č. 8530 o výměře 3 m<sup>2</sup> (ostatní plocha), dle GP č. 1422-062/2018 označené jako nově vznikající parc.č. 8528/1 o výměře 575 m<sup>2</sup> (ostatní plocha), vše v k.ú. Drnholec, panu [REDAKCE] (kupující) za kupní cenu 212.750 Kč (slovy: dvě-stě-dvanáct-tisíc-sedm-set-padesát korun českých). Kupní cena byla sjednána ve výši, která je v daném místě a čase cenou obvyklou. Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

## BOD Č. 7 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DISKUSE

Starosta otevřel závěrečnou diskusi.

Byl vznesen dotaz ohledně prací na ulici Husova – kanalizace a nová komunikace. Starosta sdělil, že práce budou zahájeny v nejbližší době.

Starosta informoval o situaci při přípravě stavby chodníku na ulici Wolkerova. Městys oslovila společnost Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. Tato má na ulici Wolkerova uloženo vedení veřejného vodovodního řádu v pozemcích, na kterých jsou postaveny nové RD. Vodovod se v mnoha případech nachází za oplocením nově postavených RD. Společnost má zájem trasu vodovodu přeložit mimo tyto pozemky. Bohužel s ohledem na stísněné poměry v místě není jiná možnost, než uložit vedení pod nově budovaný chodník. Přípravné práce na přeložce již byly zahájeny a realizace by měla být co nejrychlejší. Z toho důvodu tedy dojde ke zdržení stavby chodníku.

Starosta informoval o špatném technickém stavu kulturního domu na ulici Tyršova. Konkrétně se jedná o špatný stav pódia a baru pod pódium. Bar je zakázáno užívat. Na posouzení stavu pódia byl povolán statik.

Žádné další příspěvky ani dotazy nebyly vzneseny, starosta ukončil diskusi.

Program jednání byl vyčerpán a starosta ukončil zasedání v 19:00.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne : 12.06.2018

Vyhotovila: Viceníková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Michaela Čápková v.r.

Bc. Pavla Seveldová v.r.