

# MĚSTYS DRNHOLEC



## ZÁPIS Z 13. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

VE VOLEBNÍM OBDOBÍ 2022-2026

KONANÉ DNE 17.07.2023 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob*

Přítomni: Ing. Libor Růžička, Ing. Michaela Čápková, Božeková Dana, Bc. Andrea Španielová

Omluveni: Ing. Bronislav Kocman

### Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec. Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### **Usnesení č. 13/1:**

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 13. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání
2. Rozpočtové opatření č. 4/2023
3. Výběr dodavatele – kamerový systém
4. Žádost o prodej pozemku parc.č. 1018/1 k.ú. Drnholec
5. Žádost o prodej částí pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec
6. Prodloužení nájmu bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236, Drnholec
7. Smlouva o zřízení věcného břemen pro stavbu „Drnholec sklepy propojení kab“
8. Zřízení běžného bankovního účtu u Raiffeisenbank a.s.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### Bod 2 – Rozpočtové opatření č. 4/2023

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č.4/2023. Předmětem rozpočtového opatření je zapojení dotací pro JSDH Drnholec a dotace na mzdu pracovníka VPP. Zůstatek bankovního účtu bude navýšen o celkovou částku dotací pro JSDH Drnholec.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č.13/2:**

Rada městyse Drnholec po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2023. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 3 – Výběr dodavatele – kamerový systém**

Radě byly předloženy nabídky na pořízení kamerového systému. Nabídky přeložily:

- CDC Data s.r.o., Brno za nabídkovou cenu 430.750,52 Kč včetně DPH
- NDC ICT Solutions s.r.o., Brno za nabídkovou cenu 322.068,81 Kč včetně DPH
- K-net Technical International Group, s.r.o. za nabídkovou cenu 384.122,46 Kč

Po posouzení předložených nabídek rada rozhodla o uzavření smlouvy s dodavatelem, který nabídnul nejnižší cenu – tedy se společností NDC ICT Solutions s.r.o., Brno.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 13/3:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy se společností NDC ICT Solutions s.r.o., IČ:07756593, sídlem Vídeňská 145/125a, 619 00 Brno – Přízřenice, na pořízení a instalaci kamerového systému za celkovou cenu 322.068,81 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 4 – Žádost o prodej pozemku parc.č. 1018/1 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted] o prodej pozemku parc.č. 1018/1 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemek na ulici Husova v prostoru mezi vinnými sklepy a místní komunikací. Pozemek je určen k využití jako zeď a vzhledem k jeho umístění je vhodné ponechat pozemek ve vlastnictví městyse. O prodej tohoto pozemku požádal [redacted] již dříve, a to 30.07.2020. Zastupitelstvo prodej tohoto pozemku neschválilo na svém 11. zasedání dne 03.09.2020 usnesením č. 11/9. Z těchto důvodů rada po projednání nedoporučuje prodej tohoto pozemku a žádost bude předložena zastupitelstvu na nejbližším zasedání.

#### **Usnesení č.13/4:**

Rada **neschvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 1018/1 k.ú. Drnholec podle žádosti [redacted] ze dne 19.06.2023.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 5 – Žádost o prodej částí pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted] o prodej dvou částí pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec. Jedná se o částí pozemku u parc.č. 1002, na které je umístěn zemní sklep ve vlastnictví žadatele. Předmětné části pozemku jsou vyznačeny v situačních výkresech přiložených k žádosti. Jedná se o část č.1 – část pozemku 1077/1 před sklepem umístěným na pozemku parc.č. 1003, o výměře cca 10,45 m<sup>2</sup>. A dále o část pozemku č.2 – část pozemku 1077/1 umístěnou v uličce mezi sklepy na pozemcích parc.č. 1002 a parc.č. 1001 o výměře cca 21,75 m<sup>2</sup>.

Rada předloženou žádost projednala a přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č.13/5:**

Rada **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje částí č.1 pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec před sklepem umístěným na pozemku parc.č. 1003, o výměře cca 10,45 m<sup>2</sup>, tak, jak je vyznačeno v situačním výkresu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Ve věci části č.2 pozemku parc.č. 1077/1 rada po posouzení nedoporučuje prodej, jelikož se jedná o část pozemku mezi sklepy na pozemku parc.č. 1002 a 1001, který zajišťuje přístup k oběma stavbám sklepů a pozemkům nad nimi.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č.13/6:**

Rada **neschvaluje** zveřejnění záměru prodeje části č.2 pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec o výměře cca 21,75 m<sup>2</sup> podle žádosti [redacted] ze dne 21.06.2023.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 6 – Prodloužení nájmu bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236, Drnholec**

Radě byl předložen návrh na prodloužení doby nájmu bytu č. 1 v bytovém domě na ulici Husova č.pop. 236 s nájemníkem – [redacted]. Jedná se o sociální byt a žadatelka splňuje stanovené podmínky pro pronájem sociálního bytu. V současné době eviduje městys Drnholec u nájemkyně pohledávku z vyúčtování služeb souvisejících s nájmem bytu za rok 2022. Na zaplacení dlužné částky byla uzavřena dohoda o splátkách. Z toho důvodu je navrhováno prodloužení nájemní smlouvy o 6 měsíců s tím, že pokud bude dlužná částka řádně splácena, lze opětovně požádat o prodloužení nájemní smlouvy.

Po posouzení rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 13/7:**

Rada **schvaluje** prodloužení doby nájmu bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236 Drnholec s [redacted]. Nájem se prodlužuje do 31.01.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 1.200 Kč měsíčně. Zbývající ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 7 – Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec sklepy propojení kab“**

Radě byl předložen návrh společnosti EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1018/1, 1077/1, 1892/2 a 1892/3 v k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec sklepy propojení kab“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 13/8:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na pozemcích parc.č. 1018/1, 1077/1, 1892/2 a 1892/3 v k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec sklepy propojení kab“. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 8 – Zřízení běžného bankovního účtu u Raiffeisenbank a.s.**

Radě byl předložen návrh na zřízení běžného bankovního účtu u Raiffeisenbank a.s. Důvodem zřízení účtu je nabídka lepšího úročení uložených finančních prostředků.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 13/9:**

*Rada **schvaluje** zřízení běžného bankovního účtu u Raiffeisenbank a.s.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

#### **Závěr:**

Starosta ukončil schůzi v 17:20

Zápis vyhotoven dne: 18.07.2023

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ing. Libor Růžička, starosta v.r.

Ing. Michaela Čápková, místostarostka v.r.