



Z Á P I S

Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC
KONANÉHO DNE 04. PROSINEC 2019
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta městyse Drnholec – pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 8. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 26. listopadu 2019. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlase.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námítky.

Dále konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání.

Omluveni byli: Ing. Libor Růžička, Ševčík Jakub, Mgr. Vendula Puchařová Kramářová BcA.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu 8. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou zaslanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Zpráva o činnosti rady
- 3) Rozpočet městyse Drnholec na rok 2020 a střednědobý výhled 2021-2022
- 4) Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
- 5) Plán financování obnovy kanalizace městyse Drnholec
- 6) Cestovní náhrady
- 7) Sociální fond pracovníků městyse Drnholec
- 8) Stočné na rok 2020
- 9) Majetkové záležitosti
- 10) Žádosti o dotace v roce 2020
- 11) Diskuse

Starosta vyzval zastupitele k podání návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení č. 8/1:

Zastupitelstvo **schvaluje** program 8. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Zpráva o činnosti rady
- 3) Rozpočet městyse Drnholec na rok 2020 a střednědobý výhled 2021-2022
- 4) Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
- 5) Plán financování obnovy kanalizace městyse Drnholec
- 6) Cestovní náhrady
- 7) Sociální fond pracovníků městyse Drnholec
- 8) Stočné na rok 2020
- 9) Majetkové záležitosti
- 10) Žádosti o dotace v roce 2020
- 11) Diskuse

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Ing. Kamila Lercha a Mgr. Dagmar Peřinovou. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení č.8/2:

*Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec Ing. Kamila Lercha a Mgr. Dagmar Peřinovou.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY

Místostarosta přednesl zprávu o činnosti rady za období od 06.09.2019 do 04.12.2019.

Podklady:

- zpráva o činnosti rady
- rozpočtové opatření č. 6/2019

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Pan Pavel Malík vznesl dotaz týkající se ukončení smlouvy o dílo se společností COLAS a.s. pro stavbu sítě technické infrastruktury ulice Husova. Starosta ve věci uvedl, že ve stavbě se v příštím roce nebude pokračovat. Společnost COLAS a.s. v této věci sdělila, že pokud dojde k odsunutí realizace dalších etap této stavby, nelze již garantovat ceny dle uzavřené smlouvy o dílo. Z toho důvodu bylo tedy dohodnuto stávající smlouvu o dílo ukončit a před zahájením dalších etap stavby bude třeba znovu provést výběrové řízení na dodavatele.

Pan Pavel Malík vznesl dotaz týkající se dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na stavbu kulturního domu Drnholec. Starosta upřesnil, že v tomto dodatku se jednalo jednak o vícepráce a méněpráce v celkovém objemu cca 925 tis. Kč.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/3:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 06.09.2019 do 04.12.2019 bez výhrad.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
ROZPOČET MĚSTYSE DRNHOLEC NA ROK 2020
STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU NA ROK 2021 A 2022**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Návrh rozpočtu na rok 2020 počítá s příjmy ve výši 41.549,9 tis Kč a výdaji ve výši 50.907,9 tis Kč. Deficit ve výši 9.358 tis Kč bude kryt zčásti dočerpáním poskytnutého úvěru a zbývající část bude kryta přebytky z minulých let. Zůstatek na BU k 31.10.2019 byl 21.763,6 tis Kč.

Starosta dále seznámil všechny přítomné s hlavními investicemi plánovanými na rok 2020. Jedná se o následující akce:

– Údržba biocenter	300.000,-
– Kulturní dům	6.000.000,-
– Školka – rekonstrukce	4.000.000,-
– Základní škola - opravy	500.000,-
– Revitalizace říčního ramene	30.000,-
– Pod Sýpkou III. etapa, inženýrské sítě, projektová dokumentace	900.000,-
– Územní plán	315.000,-
– Chodník Tovární, Dělnická, Brněnská, projektová dokumentace	30.000,-
– Oprava chodníků Lidická, Vrchlického	2.500.000,-
– Vybudování workoutového hřiště	500.000,-
– Vybudování víceúčelového hřiště	8.000.000,-
– Husova, Tovární, Zámečnická – nové VO, sloupy, kabely do země	1.500.000,-
– Opravy kanalizace, tvorba rezervy	1.400.000,-
– Hasičská zbrojnice, oprava interiéru, projektová dokumentace	100.000,-
– <u>Splátka úvěru</u>	<u>3.200.000,-</u>
Celkem:	<u>29 mil.</u>

Ing. Kamil Lerch vznesl dotaz týkající se víceúčelového hřiště u základní školy. K tomu starosta doplnil, že bude opět podána žádost o poskytnutí dotace na tuto stavbu. Pokud ale s žádostí městys neuspěje, bude o tom zastupitelstvo informováno a následně bude rozhodnuto, zda stavbu zahájit z vlastních zdrojů. V rozpočtu je počítáno s částkou 8 mil. Kč, což by bylo dostačující i pro stavbu z vlastních zdrojů.

Pan Pavel Malík navrhnul ke zvážení, zda by nabylo vhodné vyčlenit finanční částku na opravy neobsazených bytů. K tomu starosta uvedl, že se jedná o dva byty – jeden na ulici Na Rozvalínách č.pop. 306 a jeden na ulici Husova č.pop. 236. V obou případech se jedná o problémy s vlhkostí a v obou případech by opravy vyžadovaly zásahy do nosných částí domů a nemalé finanční náklady, které se vzhledem k nízkému nájemnému (sociální byty) městysi nevrátí. Po širší diskusi nebyl žádný návrh na pozměňující usnesení podán.

Starosta dále seznámil přítomné s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu městyse Drnholec na roky 2020 a 2021. Návrh střednědobého výhledu na rok 2021 počítá s příjmy ve výši 40.898,00 tis. Kč, s výdaji ve výši 45.027,0 tis. Kč, se splátkou úvěru ve výši 4.000,00 tis. Kč. Deficit ve výši 8.129 tis. Kč bude kryt zůstatky z předchozích let. V roce 2022 je počítáno s příjmy ve výši 41.934,0 tis. Kč, s výdaji ve výši 34.724,0 tis. Kč, splátkou úvěru ve výši 4.000 Kč a přebytkem ve výši 3.210,0 Kč.

Podklady pro jednání:

- příloha „Návrh rozpočtu na rok 2020 – městys Drnholec“
- příloha „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021 a 2022“

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné další příspěvky ani připomínky zastupitelé nevnnesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/4:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání:

I. **schvaluje** rozpočet městyse Drnholec na rok 2020 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 41.549,9 tis. Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 50.907,9 tis. Kč

Schodek rozpočtu bude kryt částečně dočerpáním poskytnutého úvěru a přebytky z minulých let.

II. **schvaluje** závazné ukazatele rozpočtu v členění na § a položky tak, jak je uvedeno v příloze nazvané „Návrh rozpočtu na rok 2020 – městys Drnholec“, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/5:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu městyse Drnholec na rok 2021 a 2022 tak, jak je uvedeno v příloze nazvané „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021 a 2022“, která tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 4 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Jsou navrhovány nové obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích. Změna je vyvolána změnou legislativy k 1. lednu 2020. Navrhované sazby poplatků zůstávají stejné, vyjma poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde je navrhováno zvýšení poplatku na 600 Kč/rok z důvodu neustále rostoucích nákladů na svoz a likvidaci odpadů. Dále je navrhováno i zvýšení poplatku z pobytu, kde je navrhováno zvýšení na 10 Kč za každý den pobytu.

Starosta navrhl ke zvážení vydání OZV na místní poplatek ze vstupného. Vzhledem k tomu, že většina kulturních a sportovních akcí je pořádána místními spolky, a také z důvodu podpory těchto akcí, navrhl ke zvážení, zda tento poplatek stanovovat. Finanční příjem městyse z toho poplatku je zanedbatelný a pro pořádající místní spolky se jedná o jeden z mála zdrojů jejich financování.

Podklady:

- Návrhy OZV č. 2/2019, 3/2019, 4/2019, 5/2019 a 6/2019

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse byly upřesněny a vysvětleny některé pojmy a byl diskutován i poplatek ze vstupného.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevnesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/6:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku ze psů, a kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2012 o místních poplatcích, v platném znění. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/7:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/8:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/9:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o stanovení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/10:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019 o místním poplatku ze vstupného. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 0

Proti: 12

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení nebylo přijato.**

**BOD Č. 5 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE MĚSTYSE DRNHOLEC**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

K projednání je předložen návrh plánu financování obnovy VH infrastruktury ve vlastnictví městyse Drnholec. Jedná se o veřejnou kanalizační síť a čistírnu odpadních vod.

Povinnost zpracovat plán financování obnovy vyplývá z ustanovení § 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění. Plán je zpracován v souladu se zněním s přílohou č. 28 vyhlášky č. 428/2001 Sb., a to na dobu deseti let. Cílem je zajištění finančních prostředků na postupnou obnovu veřejné kanalizační sítě a ČOV.

Přílohy:

- Návrh – Plán financování obnovy kanalizace městyse Drnholec.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/11:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** předložený Plán financování obnovy kanalizace městyse Drnholec. Schválení znění tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 6 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ CESTOVNÍCH NÁHRAD ČLENŮM ZASTUPITELSTVA
MĚSTYSE DRNHOLEC**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

V souladu se zněním § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, náleží do vyhrazených pravomocí zastupitelstva obce i stanovit pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce. Z toho důvodu je tedy předložen návrh pravidel k projednání a rozhodnutí.

Přílohy:

- návrh Pravidel pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva městyse Drnholec

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/12:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva městyse Drnholec. Schválení znění tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 7 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
STATUT SOCIÁLNÍHO FONDU ZAMĚSTNANCŮ MĚSTYSE DRNHOLEC**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Jedná se o úpravu a aktualizaci statutu Fondu pracovníků městyse Drnholec, který schválilo zastupitelstvo dne 05.03.2015 usnesením č. 2/7. Změny souvisejí se změnou legislativy a týkají se použití prostředků fondu formou osobních účtů. Objem finančních prostředků každoročně přidělovaných do fondu z rozpočtu městyse Drnholec zůstává beze změn.

Přílohy:

- návrh statutu Sociálního fondu zaměstnanců městyse Drnholec

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse byly upřesněny některé pojmy, možnosti čerpání z osobních účtů a příspěvek na stravné.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/13:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** Statut sociálního fondu zaměstnanců městyse Drnholec. Schválení znění tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 8 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
CENA STOČNÉHO NA ROK 2020**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

V současné době je stanovena cena stočného v městyse Drnholec na 25 Kč/m³.

Po vyúčtování všech položek výpočtu cen za období roku 2018 a kalkulace ceny na rok 2019 je výsledná cena 53,18 Kč/m³ včetně DPH. Konečné vyúčtování za rok 2019 není prozatím k dispozici, ale po porovnání dostupných údajů za rok 2019 lze očekávat zvýšení této kalkulované ceny. Pro zajištění prostředků potřebných na obnovu kanalizace v těch částech městyse, kde se nacházejí stoky postavené před 30-ti a více lety, je třeba zajistit vyšší příjem ze stočného do rozpočtu městyse Drnholec. Z toho důvodu je tedy navrhováno zvýšení ceny stočného pro rok 2020 na 30 Kč/m³ včetně DPH.

Přílohy:

- Kalkulace ceny stočného na rok 2019

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Pan Pavel Malík vznesl dotaz, týkající se nárůstu ceny stočného, kdy ve schváleném plánu financování kanalizace je uvedeno, že se počítá s nárůstem ceny stočného ročně o cca 5%, ale navrhovaný nárůst pro rok 2020 je vyšší. K tomu bylo vysvětleno, že navrhovaný nárůst ceny stočného ve schváleném plánu financování je orientační a s ohledem na zajištění potřebných prostředků na obnovu kanalizace a dále i s ohledem na dlouhodobě nízkou cenu stočného v Drnholci je toto navýšení potřebné a zastupitelstvo může toto navýšení schválit.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/14:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** cenu stočného ve výši 30 Kč/m³ s platností od 1.ledna 2020.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 9 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

1. REVOKACE USNESENÍ – NEUSKUTEČNĚNÉ PRODEJE MAJETKU

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Je navrhována revokace usnesení zastupitelstva ve věcech prodeje pozemků parc.č. 677 a částí pozemků parc.č. 8528 a 8530 k.ú. Drnholec. K uzavření kupních smluv i přes výzvy k jejich uzavření, do dnešního dne nedošlo. S ohledem na velkou časovou prodlevu a vyvíjející se ceny pozemků je tedy navrhováno zrušení usnesení zastupitelstva týkající se výše uvedených prodejů.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/15:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání zrušuje své usnesení č.17/6 ze dne 7. června 2018 které zní: „Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání schvaluje prodej části pozemku parc.č. 8528 o výměře 572 m2 (ostatní plocha) a části pozemku parc.č. 8530 o výměře 3 m2 (ostatní plocha), dle GP č. 1422-062/2018 označené jako nově vznikající parc.č. 8528/1 o výměře 575 m2 (ostatní plocha), vše v k.ú. Drnholec, panu [REDAKCE] (kupující) za kupní cenu 212.750 Kč (slovy: dvě-stě-dvanáct-tisíc-sedm-set-padesát korun českých). Kupní cena byla sjednána ve výši, která je v daném místě a čase cenou obvyklou. Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.“

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/16:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání zrušuje své usnesení č.6/9 ze dne 13. června 2019 které zní: „Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání schvaluje prodej pozemku parc.č. 677 o výměře 86m2 (zastavěná plocha a nádvoří) k.ú. Drnholec [REDAKCE] (kupující), za sjednanou kupní cenu 41.505 Kč (slovy čtyřicet-jedna-tisíc-pět-set-pět-korun-českých). Kupní cena byla sjednána ve výši, která je v daném místě a čase cenou obvyklou. Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.“

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

2. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD POZEMKU PARC.Č. 1278/1 K.Ú. DRNHOLEC

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Jedná se o pozemek na ulici Wolkerova – Hrušovanská kolem bytového domu č.pop. 401 a 402. Na pozemku se nacházejí sítě TI a částečně i místní komunikace a jedná se o veřejné prostranství. Pozemek je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jelikož se jedná o exponovaný pozemek veřejného prostranství, bylo by vhodné, aby tento pozemek byl ve vlastnictví městyse.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse bylo upřesněno, že navrhované usnesení je potřebné pro podání žádosti o bezúplatný převod s tím, že není zaručeno, že k bezúplatnému převodu dojde. O dalším postupu ve věci bude zastupitelstvo informováno.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

V průběhu diskuse bylo zvažováno, zda prodloužení lhůty k zahájení stavby bude mít podstatný vliv na dokončení celé lokality, tedy i vybudování chodníku a klidové zóny. Jedná se o poslední rodinné domy, jejich stavba nebyla prozatím zahájena. Pokud je již zahájena projektová příprava a je předpoklad, že stavba bude zahájena v příštím roce, ke zdržení dokončení celé lokality by dojít nemělo.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/19:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **souhlasí** s prodloužením lhůty pro zahájení stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/52 k.ú. Drnholec do 31.05.2020 a pověřuje starostu uzavřením dodatku ke kupní smlouvě č. KS/13/2017.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Pozemek parc.č. 1760/45 k.ú. Drnholec – ulice Janečkova

Kupující : ██████████

Vklad práva do KN: 13.11.2017

Prodejní cena: 236.092 Kč

Vlastník pozemku sdělil, že ke zpoždění zahájení stavby došlo z důvodu zahájení podnikání a s tím souvisejícím nedostatkem finančních prostředků.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse se vyjádřil i přítomný vlastník pozemku a sdělil, že je v kontaktu s projektantem a na projektové přípravě stavby se začne pracovat v nejbližší době.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/20:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **souhlasí** s prodloužením lhůty pro zahájení stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/45 k.ú. Drnholec do 30.09.2020 a pověřuje starostu uzavřením dodatku ke kupní smlouvě č. KS/19/2017.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

4. PRODEJ BYTU 559/1

Starosta seznámil zastupitele s předmětem bodu jednání.

Jedná se o uvolněný byt na ulici Hrušovanské č.pop. 559. Rada dne 21.10.2019 přijala usnesení o zveřejnění záměru prodeje obálkovou metodou a stanovila termín pro podání nabídek.

Ve stanoveném termínu obdržel úřad městyse celkem 5 nabídek. Doručené nabídky v uzavřených obálkách byly předloženy radě. Na schůzi rady dne 25.11.2019 byly obálky otevřeny a byly přečteny tyto nabídky:

██████████ 1.510.000 Kč

1.510.696 Kč
1.205.000 Kč
1.498.500 Kč
1.411.000 Kč

Rada po posouzení nabídek doporučuje zastupitelstvu prodej bytu č. 559/1 na ulici Hrušovanská č.pop. 559 zájemci s nejvyšší nabízenou kupní cenou – tedy [REDAKCE]

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/21:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prodej jednotky č. 559/1 v bytovém domě č.pop. 559 na ulici Hrušovanská v obci Drnholec, na pozemku parc.č. 424/5, a to včetně podílu na společných částech domu č.pop.559 o velikosti podílu 1/6 a podílu na pozemku parc.č. 424/5 ve velikosti podílu 1/6, to vše v kat.území Drnholec, panu [REDAKCE] (kupující) za kupní cenu 1.510.696,- Kč (slovy: jeden-milión-pět-set-deset-tisíc-šest-set-devadesát-šest korun českých). Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení. Současně **schvaluje** i uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej předmětné nemovitosti s kupujícím. Schválené znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 10 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
ŽÁDOSTI O DOTACE V ROCE 2020**

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

K podání žádosti o dotace je třeba, aby zastupitelstvo podání takové žádosti schválilo a současně i garantovalo svým usnesením finanční spoluúčasť městyse. Jedná se o dotace na plánované akce – víceúčelové hřiště s umělým povrchem u ZŠ Drnholec a workoutové hřiště.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.8/22:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec **schvaluje** podání žádosti o dotaci na akci „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem při ZŠ a MŠ Drnholec“ z programu „Dotační titul 117d8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury“. Zastupitelstvo městyse **schvaluje** spolufinancování akce z vlastních zdrojů, tj. cca 30% z celkové hodnoty akce.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Usnesení č.8/23:

Zastupitelstvo městyse Drnholec **schvaluje** podání žádosti o dotaci na akci „Workoutové hřiště Drnholec“ z programu „Dotační titul 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“. Zastupitelstvo městyse **schvaluje** spolufinancování akce z vlastních zdrojů, tj. cca 30% z celkové hodnoty akce.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato**.

BOD Č. 11 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DISKUSE

Starosta otevřel závěrečnou diskusi.

V průběhu diskuse byl vznesen dotaz týkající se oprav silnice na ulici Dělnické, přechodu u základní školy a situace ohledně objízdné trasy související s opravami mostu na Nových Mlýnech. K tomu starosta podal následující informace: Pokud se týká oprav silnice na objízdné trase, bude, podle posledních informací, které má městys, provedena oprava pouze úseku cca 80m u školy. Ve věci možnosti zřízení přechodu u školy je plánována schůzka se zástupcem DI Břeclav a odboru dopravy Mikulov na příští týden. Objízdná trasa by měla přes Drnholec vést zhruba celý příští rok a současně bude i na mostě přes Dyji instalováno mostní provizorium, kde bude jednosměrný provoz řízen semaforem. Že budou vznikat kolony a situace bude složitá, lze očekávat. V dané situaci městys nemá na celou akci žádný vliv a informovanost ze strany ŘSD je nedostatečná. K dnešnímu dni žádné další informace městys k dispozici nemá.

Dále byl vznesen dotaz ohledně kontejnerů na nápojové kartony. K tomu starosta sdělil, že tyto kontejnery (tmavé s oranžovým poklopem) byly ze stanovišť odstraněny, protože občané do nich odkládali směsný komunální odpad. Tyto obaly lze odkládat po dohodě s STKO do žlutých kontejnerů na plast.

Žádné další dotazy ani připomínky vzneseny nebyly.

Program jednání byl vyčerpán a starosta ukončil zasedání v 20:05.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne : 06.12.2019

Vyhotovila: Viceniková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Dagmar Peřinová v.r.

Ing. Kamil Lerch v.r.