



Z Á P I S

Z 13. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC KONANÉHO DNE 04. BŘEZNA 2021 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 13. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 23. února 2021. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlasu.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námítky.

Dále konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání. Ze zasedání se omluvili: Jakub Ševčík, Karel Bejďák.

BOD Č.1 TECHNICKÝ BOD, SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu 13. zasedání zastupitelstva v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti rady
3. Rozpočtové opatření 3/2021
4. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb + rozpočtové opatření 4/2021
5. OZV o místním poplatku z pobytu
6. Dotace z rozpočtu městyse Drnholec – TJ Dynamo Drnholec
7. Žádost o změnu smluvních podmínek - prodloužení termínu k dokončení stavby
8. Majetkové záležitosti
 - 8.1. prodej částí pozemků parc.č. 8528 a 8530 k.ú. Drnholec
 - 8.2. prodej částí pozemku parc.č. 2092/10 k.ú. Drnholec
 - 8.3. prodej pozemku parc.č. 8611 k.ú. Drnholec
9. Výstavba větrných elektráren
10. Diskuse

Poté starosta přednesl návrh na doplnění programu jednání: Jako bod č. 10 zařadit na program účetní odpis pohledávky. Další body podle návrhu programu budou projednány následně.

K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 13/1

*Zastupitelstvo **schvaluje** změnu navrhovaného programu jednání: Jako bod č. 10 programu projednání bodu „Účetní odpis pohledávky.“. Další body podle návrhu programu budou projednány následně.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Starosta dále vyzval zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné další návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh programu včetně schválené změny:

Návrh usnesení č.13/2:

Zastupitelstvo **schvaluje** program 13. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti rady
3. Rozpočtové opatření 3/2021
4. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb + rozpočtové opatření 4/2021
5. OZV o místním poplatku z pobytu
6. Dotace z rozpočtu městyse Drnholec – TJ Dynamo Drnholec
7. Žádost o změnu smluvních podmínek - prodloužení termínu k dokončení stavby
8. Majetkové záležitosti
 - 8.1. prodej částí pozemků parc.č. 8528 a 8530 k.ú. Drnholec
 - 8.2. prodej části pozemku parc.č. 2092/10 k.ú. Drnholec
 - 8.3. prodej pozemku parc.č. 8611 k.ú. Drnholec
9. Výstavba větrných elektráren
10. Účetní odpis pohledávky
11. Diskuse

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu zastupitele Mgr. Vendulu Kramářovou Pucharovou BcA. a Bc. Petra Ševčíka. Jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh usnesení č.13/3:

Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 13. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec zastupitele Mgr. Vendulu Kramářovou Pucharovou BcA. a Bc. Petra Ševčíka.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY

Místostarosta přednesl zprávu o činnosti rady za období od 04.12.2020 do 04.03.2021.

18:10 - Na jednání se dostavila Bc. Andrea Španielová.

Podklady:

- zpráva o činnosti rady
- rozpočtová opatření č.8/2020, 1/2021 a 2/2021

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Byl vznesen dotaz týkající se odpuštění nájmu z prostor sloužících podnikání. K tomu starosta upřesnil, že nájem byl odpuštěn jen v tomto případě na základě žádosti nájemce – paní Straubové. Jedná se o provozovnu kadeřnictví a pedikúry a nájem byl odpuštěn za celou dobu, kdy byla provozovna uzavřena.

Dále vznesl dotaz pan Malík Pavel, který se týkal cen nájmu pozemků schválených radou. Uvedl, že nájemné pro zemědělskou činnost a nájemné za pozemky pro drobné pěstitelství je ve velkém nepoměru. Nájemné pro drobné pěstitelství pro fyzické osoby je desetinásobně vyšší než nájemné pro zemědělskou činnost. K této věci bylo sděleno, že rada při rozhodování o výši nájmu pozemků přihlížela k současným cenám nájmu obdobných pozemků

v jiných obcích. Nájemné z pozemků v Drnholci nebylo upravováno mnoho let a nově stanovené ceny odpovídají současným cenám za pronájmy.

Další dotaz se týkal víceprací na akci „Chodník ul. Vrchlického a Lidická“. K tomu starosta uvedl podrobnější informace: Jednalo se o méněpráce ve výši 53.102,95 Kč bez DPH a vícepráce ve výši 90.623,50 Kč bez DPH. Tyto změny byly vyvolané jednak požadavky vlastníků objektů (úpravy u jednotlivých objektů nebo zřízení sjezdů), a déle pak i osazením odvodňovacích žlabů, které nebyly součástí smlouvy o dílo.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/4:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 04.12.2020 do 04.03.2021 bez výhrad.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 1

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3/2021

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Předmětem rozpočtového opatření č. 3/2021 je zapojení dotace na vybudování zóny aktivního odpočinku, dotace pro ZŠ a MŠ Drnholec, a dále i zvýšení výdajů na vybudování víceúčelového hřiště a projektovou dokumentaci na technickou a dopravní infrastrukturu v lokalitě Pod Sýpkou III. Starosta blíže vysvětlil zvýšené náklady na vybudování víceúčelového hřiště u školy. Ty jsou způsobeny především nutností ukládat odtěženou zeminu na skládku k tomu určenou. Původně se počítalo s uložením v areálu společnosti Zepiko, ale to už bohužel není možné. Další navýšení je způsobeno i nákupem mobiliáře, který nelze hradit z poskytnuté dotace.

Podklady pro jednání:

- Návrh rozpočtového opatření č. 3/2021

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Byl vznesen dotaz týkající se kácení stromů mezi školu a fotbalovým hřištěm. K tomu starosta vysvětlil, že z prostorových důvodů nebylo možné tyto stromy zachovat. Jednak kořenový systém zasahoval do nově budované dráhy, a jednak je třeba zajistit přístup k čerpací stanici, která je umístěna v prostoru školy a přístup bohužel nelze zajistit jinak.

Žádné další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/5:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 4 PROGRAMU JEDNÁNÍ: SMLOUVA O PŘÍSPĚVKU NA SPOLUFINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4/2021

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Předmětem navrhované smlouvy je příspěvek na poskytování sociálních služeb občanům Drnholce prostřednictvím organizací G-centrum Mikulov, Biliculum a Charitou Břeclav. Příspěvek je poskytnut městu Mikulov jako spoluúčast na celkovém příspěvku, který následně město Mikulov poskytuje organizacím, které se zabývají poskytováním sociálních služeb. Příspěvek městyse Drnholec na rok 2021 podle počtu obyvatel činí 90.550 Kč. Starosta dále seznámil i se zprávou města Mikulov o využití poskytnutých prostředků v roce 2020 a poskytnuté péči za toto období. Jelikož v rozpočtu městyse Drnholec na rok 2021 není na toto využití tato částka schválena, je současně zastupitelstvu předkládán i návrh rozpočtového opatření.

Podklady pro jednání:

- Návrh smlouvy, finanční spoluúčast obcí
- RO 4/2021

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. V rámci diskuse zastupitelé posuzovali i jiné možnosti zajištění sociálních služeb pro občany Drnholce a podporu i jiných zařízení nebo organizací poskytujících sociální služby.

Po ukončení diskuse starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/6:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání

- I. **schvaluje** uzavření smlouvy s Městem Mikulov, se sídlem Náměstí 1, Mikulov 691 02, o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Mikulov pro rok 2021. Příspěvek za rok 2021 činí 90.550 Kč. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení*
- II. **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2021. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 1

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 5 PROGRAMU JEDNÁNÍ: OZV O MÍSTNÍM POPLATKU Z POBYTU

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Je navrhována nová obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu. Důvodem je změna zákona o místních poplatcích spočívající ve změně vymezení poplatníků. Současně platná OZV č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu není v souladu s platnou legislativou a je nutné ji změnit.

Podklady pro jednání:

- Návrh OZV č. 1/2021 o místních poplatcích

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V rámci diskuse bylo navrženo, aby se poplatek za rok 2021 nevybíral vůbec a byl tím podpořen turistický ruch v městyse. Po diskusi podal Bc. Petr Ševčík protinávrh, aby byla vyhláška o místním poplatku č. 4/2019 zrušena.

Starosta dal hlasovat o protinávruhu:

Usnesení č.13/7:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu.*

Starosta dal hlasovat o předloženém protinávruhu:

Hlasování: Pro: 6

Proti: 6

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení nebylo přijato.**

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevnesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/8:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu. Schválené znění obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 5

Proti: 7

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení nebylo přijato.**

BOD Č. 6 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTYSE DRNHOLEC – TJ DYNAMO DRNHOLEC

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

V souladu s právní úpravou (zák. č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů), se na poskytnutí dotace z rozpočtu obce uzavírá s příjemcem dotace veřejnoprávní smlouva. Poskytování dotací a uzavírání veřejnoprávních smluv nad 50 tis Kč je vyhrazenou pravomocí zastupitelstva (§ 85 písm. c zákona o obcích). O poskytování dotací a uzavírání veřejnoprávních smluv do 50 tis Kč rozhoduje rada (§ 102 odst. 3 zákona o obcích).

Spolek TJ Dynamo Drnholec podal žádost o přidělení provozní dotace ve výši 200.000 Kč.

Podklady pro jednání:

- návrh veřejnoprávní smlouvy na přidělení dotace
- žádost TJ Dynamo Drnholec

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/9:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** poskytnutí neinvestiční provozní dotace spolku TJ Dynamo Drnholec, z.s., sídlem Vrchlického 412, Drnholec, IČ:185 11 970, ve výši 200.000 Kč a současně **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí. Schválené znění veřejnoprávní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 7 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ŽÁDOST O ZMĚNU SMLUVNÍCH PODMÍNEK

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Paní [redacted], požádala o prodloužení termínu k dokončení stavby – novostavby rodinného domu na ulici Janečkova na pozemcích parc.č. 1760/63, 1760/64 a 1760/65 k.ú. Drnholec. V souladu s podmínkami kupní smlouvy ze dne 20.04.2016 (právní účinky dne 22.04.2016) má být stavba dokončena do 22.04.2021. Stavebník žádá o prodloužení termínu do 01.09.2021.

Podklady pro jednání: žádost

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V průběhu diskuse zastupitelé posuzovali, zda prodloužení termínu k dokončení negativním způsobem ovlivní výstavbu v lokalitě. Stavba je téměř hotova a prodloužení termínu do září 2021 žádné komplikace nezpůsobí.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/10:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. KS/13/2016, která byla uzavřena dne 20.04.2016 s [REDAKCE]

[REDAKCE] na prodej pozemků parc.č. 1760/63, 1760/64 a 1760/65 k.ú. Drnholec.

Předmětem dodatku bude prodloužení doby k dokončení stavby do 01.09.2021.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 1

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

**BOD Č. 8 PROGRAMU JEDNÁNÍ:
MAJETKOVÉ ZÁLEŽITOSTI**

8.1 – PRODEJ ČÁSTÍ POZEMKŮ PARC.Č. 8528 A 8530 K.Ú. DRNHOLEC

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Části pozemků nově označené 8528/1

Jedná se o prodej částí pozemků na ulici Výsluní.

Rada na základě žádosti [REDAKCE], svým usnesením č. 35/3 ze dne 07.09.2020 rozhodla o zveřejnění záměru prodeje částí pozemků parc.č. 8528 a 8530 k.ú. Drnholec – ulice Výsluní. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce ode dne 10.09.2020 do 05.10.2020. O předmětné části pozemků neprojevil zájem žádný jiný zájemce.

Jedná se o části pozemků, které jsou platnou územně plánovací dokumentací určeny pro stavby objektu pro bydlení.

Cena pozemku:

Cena pozemku dle znaleckého posudku č. 2684-22-2020 byla stanovena ve výši 570 Kč/m².

Znalecký posudek byl vypracován na náklady žadatele.

Celková cena: 327.750 + 2.000 (náklady na vklad do KN) = 329.750 Kč

Podklady:

- Návrh kupní smlouvy
- Znalecký posudek č. 2684-22-2020
- GP č. 1422-062/2018

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/11:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prodej částí pozemku parc.č. 8528 o výměře 572 m² (ostatní plocha) a částí pozemku parc.č. 8530 o výměře 3 m² (ostatní plocha), dle GP č. 1438-062/2018 označené jako nově vznikající parc.č. 8528/1 o výměře 575 m² (ostatní plocha), vše v k.ú. Drnholec, panu [REDAKCE], (kupující) za **kupní cenu 329.750 Kč** (slovy: tři-sta-dvacet-devět-tisíc-sedm-set-padesát korun českých). Kupní cena byla sjednána ve výši, která je v daném místě a čase cenou obvyklou. Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

Části pozemků nově označené 8528/2

Jedná se o prodej části pozemků na ulici Výsluní.

Rada na základě žádosti [REDAKCE], svým usnesením č. 41/8 ze dne 18.01.2021 rozhodla o zveřejnění záměru prodeje částí pozemků parc.č. 8528 a 8530 k.ú. Drnholec – ulice Výsluní. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce ode dne 27.01.2021. O předmětné části pozemků neprojevil zájem žádný jiný zájemce. Žadatelé na základě nájemní smlouvy předmětné části pozemků užívají u svého rodinného domu.

Cena pozemku:

Cena pozemku dle znaleckého posudku č. 5070 byla stanovena ve výši 23.280 Kč.

Náklady na znalecký posudek: 1.452 Kč

Celková cena: 23.280+1.452 + 2.000 (náklady na vklad do KN) = 26.732 Kč

Podklady:

- Návrh kupní smlouvy
- Znalecký posudek č. 5070
- GP č. 1422-062/2018

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V rámci diskuse byl vznesen dotaz na rozdílnou cenu pozemků parc.č. 8528/1 a 8528/2. K tomu starosta uvedl, že v obou případech se vychází z vyhotovených znaleckých posudků.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/12:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prodej části pozemku parc.č. 8528 o výměře 572 m² (ostatní plocha) a části pozemku parc.č. 8530 o výměře 3 m² (ostatní plocha), dle GP č. 1438-062/2018 označené jako nově vznikající parc.č. 8528/2 o výměře 77 m² (ostatní plocha), vše v k.ú. Drnholec, panu*

[REDAKCE] (kupující) za kupní cenu 26.732 Kč (slovy: dvacet-šest-tisíc-sedm-set-třicet-dvě koruny české).

Kupní cena byla sjednána ve výši, která je v daném místě a čase cenou obvyklou. Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 1

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

8.2 - PRODEJ ČÁSTI POZEMKU PARC.Č. 2092/10 K.Ú. DRNHOLEC

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Dne 18.01.2021 Rada městyse Drnholec na své 41. schůzi projednala žádost [REDAKCE] o prodej části pozemku parc.č. 2092/10 o výměře cca 515 m². Předmětná část pozemku se nachází za ulicí Dyjskou u nově zřízené odpočinkové zóny. Městys plánuje tento pozemek využít pro veřejnou zeleň a rozšíření odpočinkové zóny. Z toho důvodu rada nedoporučuje prodej předmětné části pozemku.

Podklady:

- Žádost o prodej

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/13:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **neschvaluje** prodej části pozemku parc.č. 2092/10 k.ú. Drnholec podle předložené žádosti [REDAKCE], ze dne 11.01.2021.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

8.3 - PRODEJ POZEMKU PARC.Č. 8611 K.Ú. DRNHOLEC

Starosta seznámil zastupitele s materiálem.

Dne 08.02.2021 Rada městyse Drnholec na své 42. schůzi projednala žádost pana [REDAKCE]. Jedná se o pozemek podél místní komunikace spojující ulici Dyjskou a U Sýpky. Na pozemku se nachází trafostanice a vedení VN. Pozemek je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací určen k funkčnímu využití jako plochy pro dopravu. Z těchto důvodů není prodej tohoto pozemku možný.

Podklady:

- Žádost o prodej

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Žádné dotazy ani připomínky zastupitelé nevznesli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/14:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **neschvaluje** prodej pozemku parc.č. 8611 k.ú. Drnholec podle předložené žádosti [REDAKCE], ze dne 28.01.2021.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 9 PROGRAMU JEDNÁNÍ: VÝSTAVBA VĚTRNÝCH ELEKTRÁREN

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem společnosti meridian Nová Energie s.r.o. Karlovy Vary na výstavbu větrných elektráren v katastru městyse Drnholec. K věci proběhla prezentace, kde společnost meridian Nová Energie s.r.o. podrobně seznámila zastupitele se záměrem.

Podklady:

- Návrh smlouvy o spolupráci
- Situace zájmového území VTE

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V rámci diskuse zastupitelé posuzovali jak přínosy realizace projektu pro městys Drnholec, což by znamenalo nemalé zdroje příjmů do rozpočtu městyse, tak i jeho negativa. V závěru diskuse byl dán návrh, že v tomto případě by bylo vhodné uspořádat místní referendum, aby občané měli sami možnost o takto důležité věci rozhodnout.

Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání a přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/15:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **souhlasí** s umístěním větrných elektráren v katastrálním území Drnholec dle návrhu zájmového území, který předložila společnost meridian Nová Energie s.r.o., se sídlem Chebská 355/49, Dvory, 360 06 Karlovy Vary. Návrh zájmového území tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 7

Proti: 3

Zdržel se: 2

Starosta konstatoval, že **usnesení nebylo přijato.**

Jelikož usnesení nebylo přijato, bylo dohodnuto, že na příští zasedání zastupitelstva bude předložen návrh na vyhlášení místního referenda.

19:40 – zasedání opustila Mgr. Vendula Kramářová Pucharová BcA.

BOD Č. 10 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ÚČETNÍ ODPIS POHLEDÁVKY

Starosta seznámil zastupitelstvo materiálem.

Jedná se o nedobytnou pohledávku ve výši 103.333 Kč, která vznikla dne 18.07.2016 násilným vniknutím do budovy úřadu městyse a loupeží. Pachatel byl vypátrán a odsouzen, ovšem nachází se ve výkonu trestu. V současné době je pohledávka nedobytná a proto se navrhuje její účetní odpis.

Starosta následně otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

V rámci diskuse Bc. Petr Ševčík namítl, že by se pohledávka neměla odpouštět. K tomu bylo upřesněno, že v tomto případě se nejedná o odpuštění pohledávky, ale o odpis pro nedobytnost. Účelem odpisu pohledávek pro nedobytnost, jednostranného upuštění od vymáhání, je zrealnění rozpočtových příjmů, neboť odpisem či vyřazením dluh nezaniká.

Žádné další dotazy ani připomínky zastupitelé nevznášeli. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.13/16:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** účetní odpis nedobytné pohledávky z násilného vniknutí a loupeže v objektu úřadu městyse z roku 2016 ve výši 103.333 Kč.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení bylo přijato.**

BOD Č. 11 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DISKUSE

Starosta otevřel závěrečnou diskusi.

V rámci závěrečné diskuse se zastupitelé zabývali řešením sběrných míst na tříděný odpad v Drnholci. Problémem je trvalý nepořádek v okolí kontejnerů. Zaměstnanci městyse místa průběžně uklízejí, ale bohužel se situace neustále opakuje. Odpad je ukládán mimo kontejnery a nejsou výjimkou ani případy, kde je ukládán odpad do špatných kontejnerů. To způsobuje i problémy při vývozu kontejnerů. Situaci je třeba řešit. S ohledem na to, že v městyse je zaveden systém třídění odpadů, má každý občan možnost pořídit si nádoby na třídění odpadů a městyse jejichž pořízení dotuje. I z toho důvodu je tedy uvažováno o redukci počtu sběrných míst a jejich úpravách (zadláždění, vybudování částečného neprůhledného oplocení). Po provedené diskusi bylo dohodnuto, že v první fázi bude proveden přesun kontejnerů ze stanoviště u Jednoty a u školy na nově vybudované stanoviště na parc.č. 835/29 (křižovatka ulic Lidická, Brněnská a Tyršova). Na příštím zasedání zastupitelstva bude dále rozhodnuto o zbývajících sběrných místech.

Žádné další dotazy ani připomínky vzneseny nebyly.

Program jednání byl vyčerpán a starosta ukončil zasedání v 20:30.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne : 08.03.2021

Vyhotovila: Viceníková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Vendula Kramářová Pucharová BcA.

Bc. Petr Ševčík