

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 19. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

VE VOLEBNÍM OBDOBÍ 2022-2026

KONANÉ DNE 06.11.2023 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ing. Libor Růžička, Ing. Michaela Čápková, Božeková Dana, Ing. Bronislav Kocman

Omluveni: Bc. Andrea Španielová

Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec. Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 19/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 19. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání
2. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 30.09.2023
3. Dohoda o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě
4. Smlouva o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec
5. Smlouva o dílo – projektová dokumentace pro akci „Stará radnice Drnholec – vlhkostní sanace objektu“
6. Smlouva o dílo „oprava kamenného kříže – při ul. Hrušovanská v Drnholci – VARIANTA II – nové prvky“
7. Smlouva o dílo – pasport veřejného osvětlení
8. Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
9. Záměr výpůjčky prostor v objektu na ulici Tovární 185/9, Drnholec – zubní ordinace
10. Žádost o snížení pachtovného

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 2 – Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 30.09.2023

Radě byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavená ke dni 30.09.2023. Výsledek hospodaření běžného účetního období je vykazován ve výši 831.435,98 Kč z hlavní činnosti a 67.257,19 Kč z hospodářské činnosti.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/2:

Rada městyse Drnholec **schvaluje** předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavenou ke dni 30.09.2023.

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 3 – Dohoda o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě

Radě byl předložen návrh Lesů České republiky s.p. dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě. Navrhovaná náhrada je ve výši 20 Kč bez DPH za jeden hektar a rok – celkově tedy 2.831 Kč bez DPH ročně s tím, že každoročně bude náhrada valorizována podle skutečně dosažené míry inflace.

Rada se po projednání návrhu dohody shodla na tom, že starosta vyvolá jednání se zástupci Lesů ČR a bude požadovat zvýšení náhrady. Na příští schůzi rady seznámí radu s výsledkem jednání.

bez usnesení

Bod 4 – Smlouva o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec

Radě byl předložen návrh smlouvy se společností Vantage Towers s.r.o., IČ:09056009, sídlem Závišova 502/5, Nusle, Praha 4, o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec pro umístění, užívání a údržbu elektrického kabelu včetně elektroměrového rozvaděče.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/3:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy se společností Vantage Towers s.r.o., IČ:09056009, sídlem Závišova 502/5, Nusle, Praha 4, na zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec pro umístění, užívání a údržbu elektrického kabelu včetně elektroměrového rozvaděče. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 5 – Smlouva o dílo – projektová dokumentace pro akci

„Stará radnice Drnholec – vlhkostní sanace objektu“

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo s Ing. Alešem Čeledou, IČ:12201014, Jiráskova 1065/7, Znojmo, na zpracování projektové dokumentace na akci „Stará radnice Drnholec – vlhkostní sanace objektu“ za dohodnutou cenu 96.800 Kč včetně DPH.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/4:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s Ing. Alešem Čeledou, IČ:12201014, Jiráskova 1065/7, Znojmo, na zpracování projektové dokumentace na akci „Stará radnice Drnholec – vlhkostní sanace objektu“ za dohodnutou cenu 96.800 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 6 – Smlouva o dílo –

„oprava kamenného kříže – při ul. Hrušovanská v Drnholci – VARIANTA II – nové prvky“

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo se společností MARSTON – CZ s.r.o., IČ:26226642, sídlem Jahodová 533/56, Brno, na zakázku „oprava kamenného kříže – při ul. Hrušovanská v Drnholci – VARIANTA II – nové prvky“ za dohodnutou cenu 86.031 Kč včetně DPH.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/5:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností MARSTON – CZ s.r.o., IČ:26226642, sídlem Jahodová 533/56, Brno, na zakázku „oprava kamenného kříže – při ul. Hrušovanská v Drnholci – VARIANTA II – nové prvky“ za dohodnutou cenu 86.031 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 7 – Smlouva o dílo – pasport veřejného osvětlení

Radě byly přeložena nabídky na pořízení pasportu veřejného osvětlení v Drnholci. Nabídky předložily:

- 1) GeoFan s.r.o., Špitálka 421/23a, Trnitá Brno – nabídková cena 37.200 Kč bez DPH
- 2) ENIS Solutions s.r.o., Česká 3195/47, Ostrava – nabídková cena 54.000 Kč bez DPH
- 3) Alternative Energy Systems a.s., Hlinky 45/114, Brno – 69.200 Kč bez DPH

Rada po projednání vybrala nabídku společnosti GeoFan s.r.o., Špitálka 421/23a, Trnitá Brno, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/6:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností GeoFan s.r.o., Špitálka 421/23a, Trnitá Brno, na zpracování pasportu veřejného osvětlení za nabídkovou cenu 37.200 Kč bez DPH a současně pověřuje starostu uzavřením této smlouvy o dílo.

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 8 – Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

Radě byl předložen návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., IČ: 19180632, sídlem Na strži 1702/65, Nusle, Praha 4. Jedná se o vnik nového kolektivního systému, který vznikl na základě dohody tabákových firem podle zákona o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/7:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., IČ: 19180632, sídlem Na strži 1702/65, Nusle, Praha 4. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 9 – Záměr výpůjčky prostor v objektu na ulici Tovární 185/9, Drnholec – zubní ordinace

Radě byl předložen návrh zveřejnění záměru výpůjčky prostor sloužících k podnikání, a to soubor místností v I.NP objektu na ulici Tovární č.pop. 185 Drnholec na pozemku parc.č. 1157/1 k.ú. Drnholec, sestávající z místností č.204 – denní místnost, šatna, č.205 – dentální hygiena, č.207 zubní lékař, č.208 – rentgen, č.209 – technická místnost a č.210 – sklad. Jedná se o změnu stávající smlouvy o výpůjčce se společností MIKLAS DENTAL CLASS s.r.o. po dokončené rekonstrukci objektu.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/8:

Rada **schvaluje** zveřejnění záměru výpůjčky prostor sloužících k podnikání, a to soubor místností v I.NP objektu na ulici Tovární č.pop. 185 Drnholec na pozemku parc.č. 1157/1 k.ú. Drnholec, sestávající z místností č.204 – denní místnost, šatna, č.205 – dentální hygiena, č.207 zubní lékař, č.208 – rentgen, č.209 – technická místnost a č.210 – sklad.

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 4 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Bod 10 – Žádost o snížení pachtovného

Radě byla opětovně předložena žádost [redacted] o snížení pachtovného. Městys Drnholec uzavřel s panem [redacted] dne 6.10.2021 pachtovní smlouvu na pozemek parc.č. 8524/1 k.ú. Drnholec (ořechový sad). Na pozemku se nacházejí černé skládky (plasty, igelity, kovový odpad, odpady ze zahrad a vinic, mrtvá zvířata apod). Dále se na pozemku nachází i navezená suť, betonové sloupky a kusy betonu. Byla předložena fotodokumentace. Jelikož je tímto stavem znemožněno užívat celý předmět pachtu, žádá o snížení pachtovného na částku 10.000 Kč.

Rada předloženou žádost opětovně projednala. Starosta informoval radu, že na místě provedl spolu s místostarostkou prohlídku. Z pozemku [redacted] postupně odklízí drobné černé skládky a odstraňuje náletové dřeviny. Po prohlídce a posouzení stavu starosta navrhuje snížení pachtovného na letošní rok o 10.000 Kč – tedy na částku 20.000 Kč.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/9:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č.2 k pachtovní smlouvě č. NP/06/2021, která byla uzavřena dne 6.10.2021 s panem [redacted]. Předmětem dodatku bude snížení pachtovného za rok 2023 na částku 20.000 Kč.

| | | | | |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|
| Hlasování | Pro: 3 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 | usnesení bylo přijato |
|-----------|--------|----------|--------------|------------------------------|

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:45

Zápis vyhotoven dne: 08.11.2023

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ing. Libor Růžička, starosta v.r.

Ing. Michaela Čápková, místostarostka v.r.