



ZÁPIS Z 54. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

VE VOLEBNÍM OBDOBÍ 2022-2026

KONANÉ DNE 25.08.2025 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ing. Libor Růžička, Božeková Dana, Ing. Bronislav Kocman, Mgr. Soňa Zabloudilová, Ing. Michaela Čápková

Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 54/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 54. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání
2. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 30.06.2025
3. Žádost o prominutí pohledávky
4. Veřejná zakázka „rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách - výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo
5. Veřejná zakázka „rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách – autorský dozor
6. Veřejná zakázka „rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách – stavebně technický dozor a koordinátor BOZP
7. Veřejná zakázka „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“ - výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo
8. Veřejná zakázka „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“ – autorský dozor
9. Příprava 16. zasedání zastupitelstva
10. Různé

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 30.06.2025

Radě byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec, sestavená ke dni 30.06.2025. Výsledek hospodaření běžného účetního období je vykazován ve výši 1.002.290,61 Kč z hlavní činnosti a 114.097,84 Kč z hospodářské činnosti.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 54/2:

Rada městyse Drnholec **schvaluje** předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavenou ke dni 30.06.2025.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 – Žádost o prominutí pohledávky

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o odpuštění dlužné částky ve výši 20.000 Kč za nedodržení termínu k dokončení stavby na ulici Janečkova. Stavba byla již dokončena a bylo vydáno kolaudační rozhodnutí dne 28.07.2025 pod č.j. UMDR 1457/20256 WOLL.

Jedná se o smluvní pokutu dle uzavřené kupní smlouvy ze dne 04.09.2017 za nedodržení termínu k dokončení stavby rodinného domu na ulici Janečkova. Část pokuty ve výši 40.000 Kč byla uhrazena. Jelikož stavba byla již dokončena v nově stanoveném termínu (do 31.12.2025), rada po projednání rozhodla žádosti vyhovět.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č.54/3:

*Rada **schvaluje** prominutí dluhu ve výši 20.000 Kč [REDAKCE]. Jedná se o smluvní pokutu za nedržení termínu k dokončení stavby podle kupní smlouvy ze dne 04.09.2017.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 4 – Veřejná zakázka „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách – výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo

Radě byl předložen protokol o jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“. Osloveno bylo celkem 5 firem a výzva k podání nabídek byla i zveřejněna na úřední desce úřadu městyse. Byly předloženy celkem tři nabídky. Jedna předložená nabídka nesplňovala požadavky a byla z výběrového řízení vyloučena. Celkově byly posuzovány tyto nabídky:

	Účastník VŘ: Obchodní firma, sídlo, IČO	Nabídková cena včetně DPH
1.	ATLANTA, a.s., U Atlanty 162, Nový Šaldorf, 671 81 Nový ŠaldorfSedlešovice, IČO: 25531549	6 478 059,25 Kč
2.	Stavební firma Stavospol Znojmo s.r.o., Dobšická 3545/12, 669 02 Znojmo, IČO: 27755541	6 940 946, 92 Kč

Rada po projednání vybrala jako dodavatele společnost s nejnižší nabídkovou cenou, a to společnost ATLANTA, a.s., U Atlanty 162, Nový Šaldorf, s nabídkovou cenou 6 478 059,25 Kč včetně DPH.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 54/4:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“ se společností ATLANTA, a.s., U Atlanty 162, Nový Šaldorf, 671 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice, IČO: 25531549, za nabídkovou cenu 6 478 059,25 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 5 – Veřejná zakázka „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách – autorský dozor

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo se společností CIPRYS s.r.o., IČ:26228076, se sídlem Lidická 1, Břeclav, na výkon autorského dozoru na veřejné zakázce „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 54/5:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností CIPRYS s.r.o., IČ:26228076, se sídlem Lidická 1, Břeclav, na výkon autorského dozoru na veřejné zakázce „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“ za dohodnutou cenu 18.000 Kč měsíčně bez DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 6 – Veřejná zakázka „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách – stavebně technický dozor a koordinátor BOZP

Radě byly předloženy nabídky na výkon stavebně technického dozoru a koordinátora BOZP na veřejné zakázce „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“. Nabídky předložily:

- INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské nám. 5, Brno – nabídková cena 325 000 Kč bez DPH
- CIPRYS s.r.o., IČ:26228076, se sídlem Lidická 1, Břeclav – nabídková cena 210.540 Kč včetně DPH
- Leoš Pekárek, 22.dubna 1057/12, Mikulov – nabídková cena 18.000 Kč měsíčně (STD) + 4.000 Kč měsíčně (koordinátor BOZP) + 6.000 Kč za vypracování plánu BOZP

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 54/6:

Rada **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy s Leošem Pekárkem, IČ:07323051, 22.dubna 1057/12, Mikulov, na výkon stavebně technického dozoru na veřejné zakázce „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“ za dohodnutou cenu 18.000 Kč měsíčně. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Usnesení č. 54/7:

Rada **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy s Leošem Pekárkem, IČ:07323051, 22.dubna 1057/12, Mikulov, na výkon koordinátora BOZP na veřejné zakázce „Rekonstrukce rodinného domu Na Rozvalínách“ za dohodnutou cenu 4.000 Kč měsíčně včetně DPH + 6.000 Kč za vypracování plánu BOZP. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 7 – Veřejná zakázka „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“**výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo**

Radě byl předložen protokol o jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“. Osloveno bylo celkem 7 firm a výzva k podání nabídek byla i zveřejněna na úřední desce úřadu městyse. Byly předloženy celkem 4 nabídky. Celkově byly posuzovány tyto nabídky:

Pořadí nabídek po vyhodnocení	Účastník VŘ: Obchodní firma, sídlo, IČO	Celková nabídková cena včetně DPH – Kč
1.	Doležal group s.r.o., č.p. 68, 691 22 Pasohlávky, IČO: 10828613	2 000 518,05 Kč
2.	Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČO: 26264081	2 738 391,95 Kč
3.	EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45274924	3 005 858,37 Kč
4.	COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 26177005	3 219 069,98 Kč

Rada po projednání vybrala jako dodavatele společnost s nejnižší nabídkovou cenou, a to společnost Doležal group s.r.o., č.p. 68, 691 22 Pasohlávky, IČO: 10828613, s nabídkovou cenou 2 000 518,05 Kč včetně DPH.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 54/8:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“ se společností Doležal group s.r.o., č.p. 68, 691 22 Pasohlávky, IČO: 10828613, s nabídkovou cenou 2 000 518,05 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 8 – Veřejná zakázka „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“ – autorský dozor

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo se společností Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, sídlem Na Zahradách 1151/16, Znojmo, na výkon autorského dozoru na veřejné zakázce „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 54/9:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností Viadesigne s.r.o., IČ: 27696880, sídlem Na Zahradách 1151/16, Znojmo, na výkon autorského dozoru na veřejné zakázce „Drnholec – Výsluní – Wolkerova, chodník“ za dohodnutou cenu 15 972 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 9 – Příprava 16. zasedání zastupitelstva

Rada se zabývala přípravou 16. zasedání zastupitelstva, které se uskuteční dne 11. září 2025 v kulturním domě.

Navržený program jednání:

- 1) Technický bod, schválení programu jednání
- 2) Zpráva o činnosti rady
- 3) Transformace DSO Mikulovsko
- 4) Souhlas zastupitelstva se vznikem pracovněprávního vztahu – kronikářka
- 5) Rozpočtové opatření
- 6) Realizace chodníku na ulici Janečkova
- 7) Diskuse

Rada se zabývala přípravou podkladů pro jednotlivé body zasedání.

Bod 10 – Různé

Starosta seznámil radu s možností pořízení nabíječky a stojanů na cyklo-kola s podporou z programu MMR Rozvoj turistické infrastruktury Jihomoravského kraje. Bylo diskutováno umístění u rozhledny případně na náměstí.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:55 hod.

Zápis vyhotoven dne: 28.08.2025

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ing. Libor Růžička, starosta v.r.

Ing. Michaela Čápková, místostarostka v.r.