

# MĚSTYS DRNHOLEC



## ZÁPIS ZE 45. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 29.03.2021 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ivičič Jan, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor, Mgr. Peřinová Dagmar, Ing. Kocman Bronislav

### **Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání**

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### ***Usnesení č. 45/1:***

*Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 45. schůze Rady městyse Drnholec:*

- 1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání*
- 2. Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Vybíralová přípojka kab. NN“*
- 3. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě nám. Svobody č.pop. 64/5, Drnholec*
- 4. Pronájem části pozemku parc.č. 8613/2 k.ú. Drnholec*
- 5. Žádost o prodej pozemku parc.č. 1721/13 k.ú. Drnholec*
- 6. Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1955/2 k.ú. Drnholec*
- 7. Pronájem pozemku parc.č. 8184 a parc.č. 8183 k.ú. Drnholec*
- 8. Dotace z rozpočtu městyse Drnholec na rok 2021*
- 9. Pronájem prostor sloužících k podnikání v objektu na nám. Svobody č.pop. 1 Drnholec*
- 10. Smlouvy o dílo na zakázku „Chodník ul. Tyršova, Drnholec“*
- 11. Dětská hřiště – doplnění mobiliáře a úprava povrchů*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 2 – Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Vybíralová přípojka kab. NN“**

Radě byl předložen návrh společnosti EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1852/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Vybíralová přípojka kab. NN“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### ***Usnesení č. 45/2:***

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1852/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Vybíralová přípojka kab. NN“.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 3 – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1  
v domě nám. Svobody č.pop. 64/5, Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted] o prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1 v domě č.pop. 64/5 nám. Svobody Drnholec. Nájemnice byt řádně užívá v souladu s nájemní smlouvou, nájemné i další související platby platí řádně.

Rada po projednání rozhodla takto:

**Usnesení č.45/3:**

*Rada **schvaluje** uzavření dodatku č.2 k nájemní smlouvě na byt č.1 v domě nám. Svobody č.pop.64/5, Drnholec, která byla uzavřena dne 30.03.2017 [redacted]. Předmětem dodatku č.2 je prodloužení nájemní smlouvy o 24 měsíců, tedy do 31.03.2023.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 4 – Pronájem části pozemku parc.č. 8613/2 k.ú. Drnholec**

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu části pozemku parc.č. 8613/2 o výměře 120 m<sup>2</sup> k.ú. Drnholec. Záměr pronajmout pozemek byl zveřejněn na úřední desce od 02.03.2021 do 18.03.2021. O pronájem projevil zájem pouze [redacted]. Jedná se o pozemek na ulici Dyjská, který bude využíván pro parkování pojízdného občerstvení s posezením.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 45/4:**

*Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s [redacted] na pronájem části pozemku parc.č. 8613/2 k.ú. Drnholec o výměře 120 m<sup>2</sup> za účelem parkování pojízdného občerstvení s posezením. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné se stanovuje ve výši 25 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem tedy 3000 Kč ročně. Pronajatá část pozemku je vyznačena v situačním výkrese, který tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 5 – Žádost o prodej pozemku parc.č. 1721/13 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted], o prodej pozemku parc.č. 1721/13 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemek na ulici Hrušovanské. Na části pozemku se nachází místní komunikace a část pozemku je pronajata jiné osobě. Z těchto důvodů rada po projednání žádosti přijala následující usnesení:

Rada po projednání přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 45/5:**

*Rada městyse Drnholec **neschvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. 1721/13 k.ú. Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Žádost bude předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva k posouzení a rozhodnutí.

### **Bod 6 – Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1955/2 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted], o pronájem části pozemku parc.č. 1955/2 k.ú. Drnholec o výměře 253m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek na ulici Lidické, který se nachází za RD č.pop. 582.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 45/6:**

*Rada **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1955/2 k.ú. Drnholec. Předmětná část je vyznačena v situačním výkrese, který tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 7 – Žádost o pronájem pozemků parc.č. 8184 a parc.č. 8183 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted], o pronájem pozemků parc.č. 8183 a parc.č. 8184. Jedná se o pozemky v extravilánu obce. Pozemek parc.č. 8183 je propachtován jiné osobě.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 45/7:**

*Rada **schvaluje** záměr pachtu pozemku parc.č. 8184 k.ú. Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 8 – Dotace z rozpočtu městyse Drnholec na rok 2021**

Radě byla předložena žádost spolku Dětský folklórní spolek Jarabáček, se sídlem Polní 533, Drnholec, o přidělení provozní dotace na zajištění činnosti spolku.

Rada po projednání s ohledem na schválený rozpočet městyse Drnholec na rok 2021 rozhodla takto:

#### **Usnesení č.45/8:**

*Rada **schvaluje** poskytnutí neinvestiční provozní dotace spolku Dětský folklórní spolek Jarabáček, IC 043 42 640, se sídlem Polní 533, 691 83 Drnholec, ve výši **35.000 Kč** (slovy třicet-pět-tisíc korun českých) a současně **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí. Schválené znění veřejnoprávní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 9 – Pronájem prostor sloužících k podnikání na nám. Svobody č.pop. 1 Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted] o pronájem prostor v objektu na nám. Svobody č.pop. 1 – Stará radnice [redacted].

Rada po projednání rozhodla, že objekt prozatím nebude určen k pronájmu a bude hledat jiné využití prostor. V objektu se mimo jiné nachází i obřadní síň a je vhodnější pro celý objekt nelézt nekomerční využití.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č.45/9:**

*Rada **schvaluje** záměr pronájmu prostor v objektu na nám. Svobody č.pop. 1 Drnholec.*

Hlasování	Pro: 1	Proti: 4	Zdržel se: 0	<b>usnesení nebylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	--------------------------------

## **Bod 10 – Smlouva o dílo na zakázku „Chodník ul. Tyršova, Drnholec“**

Radě byly předloženy doručené cenové nabídky na zakázku „Chodník ul. Tyršova, Drnholec“.

Nabídky předložily:

- Stavba a údržba silnic s.r.o., Reigrova 37, Břeclav – 2.556.895,22 Kč bez DPH
- COLAS a.s., Rubeška 215/1, Praha – 2.299.880,00 Kč bez DPH
- VHS Břeclav – 2.475.709,83 Kč bez DPH

Rada po projednání vybrala nabídku s nejnižší nabídkovou cenou – tedy nabídku společnosti COLAS a.s. sídlem Rubeška 215/1, Praha. Rada současně projednala návrh smlouvy o dílo na výše uvedenou zakázku se společností COLAS a.s. Praha.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

### **Usnesení č.45/10:**

*Rada **schvaluje** výběr dodavatele na zakázku „Chodník ulice Tyršova, Drnholec“ – společnost COLAS a.s., IČ:26177005, sídlem Rubeška 215/1, Praha 9. Současně rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Chodník ul. Tyršova, Drnholec“ se společností COLAS a.s., IČ:26177005, sídlem Rubeška 215/1, Praha 9, za nabídkovou cenu 2.299.880,00 Kč bez DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

## **Bod 11 – Dětská hřiště – doplnění mobiliáře a úprava povrchů**

Radě byla předložena nabídka společnosti Dřevoartikl s.r.o. Znojmo na lezeckou lanovou pyramidu na dětské hřiště na ulici Brněnská. Nabídková cena činí 76.738 Kč včetně DPH, a to včetně montáže a dopravy.

Rada se dala zabývala i možnostmi úpravy povrchů na dětských hřištích. Po posouzení různých variant řešení bylo dohodnuto, že povrchy budou upraveny podle potřeby zásypem drobným kačírkem.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

### **Usnesení č.45/11:**

*Rada **schvaluje** objednávku lezecké lanové pyramidy u společnosti Dřevoartikl s.r.o., Průmyslová 3857/13, Znojmo za nabídkovou cenu 76.738,00 Kč (včetně DPH), a to včetně montáže a dopravy.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

### **Závěr:**

Starosta ukončil schůzi v 17:15

Zápis vyhotoven dne: 31.03. 2021

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič  
starosta

Ing. Bronislav Kocman  
místostarosta