

# MĚSTYS DRNHOLEC



## ZÁPIS Z 37. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

VE VOLEBNÍM OBDOBÍ 2022-2026

KONANÉ DNE 30.10.2024 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ing. Libor Růžička, Ing. Michaela Čápková, Bc. Andrea Španielová, Božeková Dana  
Omluveni: Ing. Bronislav Kocman

**Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob**

### **Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání**

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec. Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### **Usnesení č. 37/1:**

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 37. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod – zahájení, schválení programu jednání*
2. *Výběr dodavatele – Revitalizace veřejného osvětlení městyse Drnholec*
3. *Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu*
4. *Vyloučení účastníka řízení – FVE Městys Drnholec*
5. *Zřízení spořicího účtu – TRINITY BANK*
6. *Žádost o poskytnutí dotace – TJ Dynamo Drnholec*
7. *Dohoda o zvýšení pachtovného za rok 2024 – AGRO Měřín*
8. *Žádost o prodej části pozemku parc.č. 8842 k.ú. Drnholec*
9. *Žádost o snížení pachtovného – Dvořák Igor*
10. *Žádost o odpuštění nájmu za pronájem velkého sálu v kulturním domě – Alois Švejda*
11. *Žádost o snížení nájemného kulturního domu – Mighty shake Znojmo*
12. *Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, KALIANKO s.r.o., přípojka kNN“*
13. *ZŠ a MŠ Drnholec – výroční zpráva za školní rok 2023-2024*
14. *ZŠ a MŠ Drnholec – plán odpisů na rok 2024 – změna*
15. *ZŠ a MŠ Drnholec – účetní závěrka k 30.09.2024*
16. *Rozpočtové opatření č. 7/2024*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

### **Bod 2 – Výběr dodavatele – Revitalizace veřejného osvětlení městyse Drnholec**

Radě byla předložena zpráva o hodnocení nabídek na zakázku revitalizace veřejného osvětlení městyse Drnholec“. Nabídky podaly následující společnosti (ceny bez DPH):

- EMPESORT s.r.o. – nabídková cena 3 938 030 Kč
- RRC Industry Services s.r.o. – nabídková cena 3 772 565 Kč
- Gamaku s.r.o. – nabídková cena 3 475 928 Kč
- ENIS Solution s.r.o. – nabídková cena 3 625 320 Kč

Rada po projednání vybrala jako dodavatele akce společnost Gamaku s.r.o., IČO: 60751622, sídlem Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/2:**

Rada městyse Drnholec po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností Gamaku s.r.o., IČO: 60751622, sídlem Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3, na veřejnou zakázku „Revitalizace veřejného osvětlení městyse Drnholec“ za nabídkovou cenu 3 475 928 Kč bez DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 3 – Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu**

Radě byl předložen návrh smlouvy o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu Drnholec se společností ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o., IČO: 25938924, sídlem Duhová 1444/2, Praha 4. Předmětem smlouvy je úhrada nákladů za pořízení změny územního plánu Drnholec v celkové výši 899.900 Kč, které uhradí společnost ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/3:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu Drnholec se společností ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o., IČO: 25938924, sídlem Duhová 1444/2, Praha 4. Předmětem smlouvy je úhrada nákladů za pořízení změny územního plánu Drnholec v celkové výši 899.900 Kč, které uhradí společnost ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 4 – Vyloučení účastníka zadávacího řízení – FVE Městys Drnholec**

Radě byl předložen návrh na vyloučení účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku „FVE Městys Drnholec“ – společnost SUNNYCOLD s.r.o., IČO: 28810911, sídlem Komenského 264/5, Hradec Králové. Společnost byla vybrána jako vítěz výběrového řízení radou městyse na její 33. schůzi dne 12.08.2024 a usnesením č. 33/7 ze dne 12.08.2024 rada městyse schválila uzavření smlouvy o dílo s výše uvedenou společností na realizaci předmětné veřejné zakázky. Jelikož společnost SUNNYCOLD s.r.o. ani po vyzvání neposkytla dostatečnou součinnost pro uzavření smlouvy a smlouva nebyla do dnešního dne uzavřena, byl radě předložen návrh na revokaci usnesení č. 33/7 ze dne 12.08.2024.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/4:**

Rada **zrušuje** své usnesení č. 33/7 ze dne 12.08.2024, které zní: „Rada schvaluje dodavatele veřejné zakázky „FVE Městys Drnholec“ společnost SUNNYCOLD s.r.o., Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové za nejnižší nabídkovou cenu 2.050.520 Kč bez DPH, záruční dobou 96 měsíců a termínem dodání do 60 dnů. Rada současně pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo dle předložené nabídky.“.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 5 – Zřízení spořicího účtu – TRINITY BANK**

Radě byl předložen návrh na uzavření smlouvy s bankou TRINITY BANK a.s., IČ: 25307835, sídlem Celetná 969/40, Staré Město, Praha 1 na zřízení spořicího účtu a smlouvy o zajištění depozita státními cennými papíry.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/5:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy s bankou TRINITY BANK a.s., IČ: 25307835, sídlem Celetná 969/40, Staré Město, Praha 1, na zřízení spořicího účtu a smlouvy o zajištění depozita státními cennými papíry. Schválené znění smluv tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 6 – Žádost o poskytnutí dotace – TJ Dynamo Drnholec**

Radě byla předložena žádost spolku TJ Dynamo Drnholec o poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč pro zabezpečení, provoz, údržbu a zajištění činnosti klubu, prostředky na soutěže kategorie 8. liga muži, soutěže mladších a starších přípravek, soutěž mladších žáků.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/6:**

Rada **schvaluje** poskytnutí dotace místnímu spolku TJ Dynamo Drnholec, z.s., sídlem Vrchlického 412, Drnholec, IČ:185 11 970, ve výši 20.000 Kč a současně **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí. Schválené znění veřejnoprávní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 7 – Dohoda o zvýšení pachtovného za rok 2024 – AGRO Měřín**

Radě byl předložen návrh dohody o mimořádném navýšení pachtovného za rok 2024 se společností AGRO-Měřín a.s., Zarybník 516, Měřín. Jedná se o mimořádnou jednorázovou platbu ve výši 77.447 Kč za propachtované pozemky, které jsou ve vlastnictví městyse Drnholec.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/7:**

Rada **schvaluje** uzavření dohody se společností AGRO-Měřín a.s., Zarybník 516, Měřín, o mimořádném jednorázovém navýšení pachtovného za rok 2024 ve výši 77.447 Kč. Schválené znění dohody tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 8 – Žádost o prodej části pozemku parc.č. 8842 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost společnosti EG.D a.s., Brno o prodej části pozemku parc.č. 8842 k.ú. Drnholec o výměře 26 m<sup>2</sup>. Na předmětné části pozemku hodlá žadatel umístit trafostanici.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/8:**

Rada **schvaluje** záměr prodeje části pozemku parc.č. 8842 k.ú. Drnholec o výměře 26 m<sup>2</sup>. Předmětná část pozemku je na GP č. 1706-430/20245 označena jako nově vznikající parc.č. 8842/2.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 9 – Žádost o snížení pachtovného – Dvořák Igor**

Radě byla předložena žádost pana Igora Dvořáka o snížení pachtovného. Městys Drnholec uzavřel s panem Igorem Dvořákem, [REDAKCE] dne 6.10.2021 pachtovní smlouvu na pozemek parc.č. 8524/1 k.ú. Drnholec (ořechový sad). Roční pachtovné bylo stanoveno ve výši 30.000 Kč. Pan Dvořák podal

dne 09.10.2024 žádost o snížení pachtovného na částku 10.000 Kč. Jako důvod uvádí, že pozemek nemůže řádně užívat, neboť se na pozemku nacházejí černé skládky, které na pozemku vytvářejí občané bydlení v okolí.

Rada předloženou žádost projednala. Ke snížení pachtovného došlo již v přechozích letech z důvodů existence černých skládek na pozemku. Tyto skládky se zavázal pachtýř na vlastní náklad odstranit a proto došlo k dohodě o snížení pachtovného v minulých letech. V souladu s uzavřenou pachtovní smlouvou je pachtýř, mimo jiné, povinen o pozemek pečovat, a v případě znečištění či kontaminace propachtovaného pozemku znemožňující jeho užívání v souladu s účelem smlouvy je pachtýř povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit propachtovateli. Pokud se tedy opětovně na pozemku objeví černé skládky, je třeba tuto skutečnost neprodleně oznámit propachtovateli. V současné době je podle zjištění pozemek způsobilý k užívání ke stanovenému účelu – tedy jako ovocný sad a není tedy žádný důvod ke snížení dohodnutého pachtovného.

Po projednání rada rozhodla takto:

**Usnesení č. 37/9:**

*Rada **schvaluje** uzavření dodatku k pachtovní smlouvě č. NP/06/2021, která byla uzavřena dne 6.10.2021 s panem Igorem Dvořákem, [REDAKCE]. Předmětem dodatku bude snížení pachtovného na rok 2024 na částku 10.000 Kč.*

Hlasování	Pro: 0	Proti: 4	Zdržel se: 0	<b>usnesení nebylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	--------------------------------

**Bod 10 – Žádost o odpuštění nájmu za pronájem velkého sálu v kulturním domě – Švejda Alois**

Radě byla předložena žádost pana Aloise Švejdy o odpuštění případně snížení nájemného za velký sál v kulturním domě. V kulturním domě by chtěl pořádat předvánoční rokový koncert se svojí kapelou Overdrive dne 13.12.2024.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/10:**

*Rada **schvaluje** slevu nájemného za pronájem velkého sálu v kulturním domě panu Aloisovi Švejdovi na pořádání předvánočního rokového koncertu dne 13.12.2024. Nájemné bude účtováno podle platného ceníku jako místnímu spolku.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 11 – Žádost o snížení nájemného kulturního domu – Mighty shake Znojmo**

Radě byla předložena žádost spolku Mighty shake Znojmo z.s. o snížení nájemného za pronájem kulturního domu pro pořádání akce „Taneční vánoční show Mighty shake“ v termínu 19.12.2024. Na akci budou vystupovat i děti z Drnholce.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 37/11:**

*Rada **schvaluje** slevu nájemného za pronájem velkého sálu v kulturním domě spolku Mighty shake Znojmo z.s. na pořádání akce „Taneční vánoční show Mighty shake“ v termínu 19.12.2024. Nájemné bude účtováno podle platného ceníku jako místnímu spolku.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

## **Bod 12 – Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu**

### **„Drnholec, KALIANKO s.r.o. přípojka kNN“**

Radě byl předložen návrh společnosti EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 133/1, 133/28 a 141 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, KALIANKO s.r.o. přípojka kNN“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 37/12:**

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na pozemcích parc.č. 133/1, 133/28 a 141 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, KALIANKO s.r.o. přípojka kNN“. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

## **Bod 13 – ZŠ a MŠ Drnholec – výroční zpráva za školní rok 2023-2024**

Radě byla předložena výroční zpráva Základní školy a mateřské školy Drnholec za školní rok 2023-2024. Rada se se zprávou seznámila a bez dalšího ji vzala na vědomí.

**bez usnesení**

## **Bod 14 – ZŠ a MŠ Drnholec – plán odpisů na rok 2024 – změna**

Radě byla předložena změna plánu odpisů Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec na rok 2024. Předmětem změny je zahrnutí nově pořízeného hmotného majetku do odpisů.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č.37/13:**

*Rada městyse Drnholec po projednání **schvaluje** plán odpisů 2024/3 – změna – na rok 2024 pro Základní školu a mateřskou školu Drnholec, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec. Schválený plán odpisů 2024/3 tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

## **Bod 15 – ZŠ a MŠ Drnholec - účetní závěrka k 30.09.2024**

Radě byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavená ke dni 30.09.2024. Výsledek hospodaření běžného účetního období je vykazován ve výši 796.473,38 Kč z hlavní činnosti a 82.493,03 Kč z hospodářské činnosti.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 37/14:**

*Rada městyse Drnholec **schvaluje** předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec, sestavenou ke dni 30.09.2024.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

## **Bod 16 – Rozpočtové opatření č. 7/2024**

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 7/2024. Předmětem rozpočtového opatření je vrácení části dotace na akci Rekonstrukce Hasičské zbrojnice. Jedná se o částku 264.180,85 Kč – krácení dotace za neprovedené práce dle původního rozpočtu. Dále je předmětem zvýšení částky určené na veřejný vodovod – navrtávací pasy. Financování zůstává beze změn.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

### **Usnesení č. 37/15:**

*Rada městyse Drnholec po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2024. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení bylo přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

### **Závěr:**

Starosta ukončil schůzi v 17:40 hod.

Zápis vyhotoven dne: 04.11.2024

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ing. Libor Růžička, starosta v.r.

Ing. Michaela Čápková, místostarostka v.r.